



ЗАПОВЕД

№ РДМ-98/29.04.2025 г.

проф. д-р Евгени Станимиров – Ректор на Икономически университет-Варна

УСТАНОВИХ:

С моя заповед №РД 14-71/18.03.2025 г., е обявена процедура за провеждане на търг с тайно наддаване за отдаване под наем на почивна база с предоставени права за управление на Икономически университет – Варна, съгласно АКТ за публична държавна собственост № 10869 от 27.02.2025 г., състояща се от 11 броя бунгала, двуетажна сграда – клуб и сграда барбекю, находящи се в м-ст „Мечо ухо“, с. Шкорпиловци, община Долни Чифлик, област Варна. В предвидения в заповедта срок в деловодството на Икономически университет – Варна са постъпили 4 /четири/ плика с документация за участие, заведени по реда на тяхното постъпване, както следва:

Вх. №РД20-597/14.04.2025 год. от „Аквармарин 5“ ЕООД, ЕИК 208260564.

Вх. №РД20-604/16.04.2025 год. от „Агро вип М“ ЕООД, ЕИК 203540377.

Вх. №РД20-613/22.04.2025 год. от „Финима“ ООД, ЕИК 204291092.

Вх. №РД20-617/22.04.2025 год. от „Лини арт“ ЕООД, ЕИК 206501970.

На 23.04.2025 год. в 9:30 часа в конферентна зала 320 на Учебен корпус – 1 на Икономическия университет – Варна, гр. Варна, бул. „Княз Борис I“ №77, назначената с горещитираната заповед комисия е провела търг с явно наддаване, като резултатите от своята работа е обективирала в Протокол от 23.04.2025 год.

Комисията е установила, че подадените документи за участие от „Лини арт“ ЕООД, ЕИК 206501970, не отговарят на тръжните условия. Липсват следните документи: Декларация (по образец - Приложение №4), Удостоверение за наличието или липсата на задължения по чл.87, ал.6 във връзка с чл. 162, ал. 2 от ДОПК към община Варна и Удостоверение за наличието или липсата на задължения по чл.87, ал.6 във връзка с чл. 162, ал. 2 от ДОПК към общината по седалище на кандидата – Столична община. Комисията е стигнала до извод, че представените документи с вх. №РД20-617/22.04.2025 год. от Манол Радков – управител на „Лини арт“ ЕООД не са редовни и не удовлетворяват изискванията на наемодателя, посочени в тръжната документация. Не са спазени изискванията на т. 8.6, т. 8.7 и т. 8.8 от Заповед №РД14-71/18.03.2025 год. на Ректора на Икономически университет – Варна.

Въз основа на изложените мотиви и на основание раздел IV, т. 1 от Заповед №РД14-71/18.03.2025 год. на Ректора на Икономически университет – Варна, Комисията е взела решение: „Отстранява от участие в търга „Лини арт“ ЕООД, ЕИК

206501970, със седалище и адрес на управление: гр. София, ул. „Ген. Иван Колев“ №31, ет. 4, ап. 7, представлявано от Манол Радков – управител“.

Комисията е установила, че подадените документи за участие от: „Аквamarin 5“ ЕООД, ЕИК 208260564; „Агро вип М“ ЕООД, ЕИК 203540377 и „Финима“ ООД, ЕИК: 204291092, са редовни и отговарят на изискванията посочени в Заповед РД 14-71/18.03.2025 г., поради което са допуснати до етап класиране на ценовите предложения.

Въз основа на взетите решения, комисията е отворила пликовете с ценовите предложения, като на основание чл. 54 от ППЗДС ги е класирала както следва:

- на първо място, ценово предложение подадено от „Финима“ ООД, ЕИК 204291092, с размер на предложената цена 1 105,00 лв. /хиляда сто и пет лева/ без включен ДДС;

- на второ място, ценово предложение подадено от „Агро вип М“ ЕООД, ЕИК 203540377, с размер на предложената цена 987,00 лв. /деветстотин осемдесет и седем лева/ без включен ДДС;

- на трето място, ценово предложение подадено от „Аквamarin 5“ ЕООД, ЕИК 208260564, с размер на предложената цена 805,00 лв. /осемстотин и пет лева/ без включен ДДС.

Резултатите от работата на комисията, обективирани в Протокол от 23.04.2025 год., възприемам изцяло.

Предвид изложеното и на основание чл. 89, ал. 3 от Закона за висшето образование, чл. 16, ал. 2 и чл. 19, ал. 1 от ЗДС, чл. 55 във връзка с чл. 13, ал. 3 и ал. 5 от ППЗДС:

I. ОПРЕДЕЛЯМ:

1. За спечелил търга с тайно наддаване за отдаване под наем на почивна база с предоставени права за управление на Икономически университет – Варна, съгласно АКТ за публична държавна собственост №10869 от 27.02.2025 г., състояща се от 11 броя бунгала, двуетажна сграда – клуб и сграда барбекю, находящи се в м-ст „Мечо ухо“, с. Шкорпиловци, община Долни Чифлик, област Варна, както следва:

сграда с идент. 83404.236.31.18 (осем, три, четири, нула, четири, точка, две, три, шест, точка, три, едно, точка, едно, осем) със застроена площ 83 (осемдесет и три) кв.м. и брой етажи 2, представляваща клуб,

сграда с идент. 83404.236.31.17 (осем, три, четири, нула, четири, точка, две, три, шест, точка, три, едно, точка, едно, седем) със застроена площ 30 (тридесет) кв.м. и брой етажи 1, представляваща пикник,

сграда с идент. 83404.236.31.16 (осем, три, четири, нула, четири, точка, две, три, шест, точка, три, едно, точка, едно, шест) със застроена площ 45 (четиридесет и пет) кв.м. и брой етажи 1, представляваща бунгало,

сграда с идент. 83404.236.31.10 (осем, три, четири, нула, четири, точка, две, три, шест, точка, три, едно, точка, едно, нула) със застроена площ 58 (петдесет и осем) кв.м. и брой етажи 1, представляваща бунгало,

сграда с идент. 83404.236.31.9 (осем, три, четири, нула, четири, точка, две, три, шест, точка, три, едно, точка, девет) със застроена площ 52 (петдесет и два) кв.м. и брой етажи 1, представляваща бунгало,

сграда с идент. 83404.236.31.8 (осем, три, четири, нула, четири, точка, две, три, шест, точка, три, едно, точка, осем) със застроена площ 54 (петдесет и четири) кв.м. и брой етажи 1, представляваща бунгало,

сграда с идент. 83404.236.31.7 (осем, три, четири, нула, четири, точка, две, три, шест, точка, три, едно, точка, седем) със застроена площ 57 (петдесет и седем) кв.м. и брой етажи 1, представляваща бунгало,

сграда с идент. 83404.236.31.6 (осем, три, четири, нула, четири, точка, две, три, шест, точка, три, едно, точка, шест) със застроена площ 53 (петдесет и три) кв.м. и брой етажи 1, представляваща бунгало,

сграда с идент. 83404.236.31.5 (осем, три, четири, нула, четири, точка, две, три, шест, точка, три, едно, точка, пет) със застроена площ 59 (петдесет и девет) кв.м. и брой етажи 1, представляваща бунгало,

сграда с идент. 83404.236.31.4 (осем, три, четири, нула, четири, точка, две, три, шест, точка, три, едно, точка, четири) със застроена площ 51 (петдесет и един) кв.м. и брой етажи 1, представляваща бунгало,

сграда с идент. 83404.236.31.3 (осем, три, четири, нула, четири, точка, две, три, шест, точка, три, едно, точка, три) със застроена площ 55 (петдесет и пет) кв.м. и брой етажи 1, представляваща бунгало,

сграда с идент. 83404.236.31.2 (осем, три, четири, нула, четири, точка, две, три, шест, точка, три, едно, точка, две) със застроена площ 55 (петдесет и пет) кв.м. и брой етажи 1, представляваща бунгало,

и сграда с идент. 83404.236.31.1 (осем, три, четири, нула, четири, точка, две, три, шест, точка, три, едно, точка, едно) със застроена площ 54 (петдесет и четири) кв.м. и брой етажи 1, представляваща бунгало,

по КККР на с. Шкорпиловци, община Долни чифлик, одобрени със заповед №РД-18-34/16.06.2015 год. издадена от Изпълнителния директор на АГКК - „Финима“ ООД, ЕИК 204291092, със седалище и адрес на управление: гр. Варна, ул. „Морска сирена“ №45, ет. 5, ап. 9, представлявано от Николай Стефков Николов и Стилияна Герчева Колева – Николова, заедно и поотделно, с размер на предложената месечна наемна цена 1 105.00 лв. /хиляда сто и пет лева/ без включен ДДС.

II. НАРЕЖДАМ:

1. В 3-дневен срок от влизането в сила на настоящата заповед спечелилият търга кандидат да внесе депозит, обезпечаващ добросъвестното изпълнение на договора, в размер на 1 326.00 лв. /хиляда триста двадесет и шест лева/ по банкова сметка на Икономически университет – Варна: BG54 UNCR 7000 3325 1637 54, BIC: UNCRBGSF при ТБ „УНИКРЕДИТ БУЛБАНК“ АД – клон Варна.

2. Платежен документ за извършеното плащане да се представи в Икономически университет – Варна до изтичане на срока по т. 1 с оглед сключване на договор за наем.

3. Въз основа на влязлата в сила заповед за определяне на наемател и платежния документ по т. 2, договорът за отдаване под наем да се сключи за срок от 5 (пет) години, считано от предаване на имота на наемателя.

4. В случай, че спечелилият търга кандидат не внесе дължимия депозит в размера и в срока, определен в настоящата заповед и/или откаже сключването на

договора за наем, внесенят от него депозит за участие в търга в размер на 100.00 лв. (сто лева) не се възстановява, а остава в полза на Икономически университет - Варна.

5. Депозитът на спечелилия участник - „Финима” ООД, ЕИК 204291092 и на класирания на второ място участник - „Агро вип М” ЕООД, ЕИК 203540377, да се възстановят на участниците в 7 (седем) дневен срок след подписване на договора за наем, а на останалите участници „Аквamarin 5” ЕООД, ЕИК 208260564 и „Лини арт” ЕООД, ЕИК 206501970 – в 7 (седем) дневен срок от влизане в сила на настоящата заповед.

6. На основание чл. 55, ал. 2 от ППЗДС настоящата заповед да се съобщи на участниците в търга в тридневен срок от издаването ѝ по реда на чл. 61 във връзка с чл. 18а от Административнопроцесуалния кодекс, както и да бъде обявена чрез поставянето ѝ на таблото за обяви в сградата и на интернет – страницата на Икономически университет – Варна.

7. Настоящата заповед подлежи на обжалване по реда на АПК в 14 (четиринадесет дневен) срок от съобщаването ѝ, чрез Ректора на Икономически университет – Варна пред Административен съд Варна.

8. Настоящата заповед се изготви в шест еднообразни скземпляра - един за прилагане към преписката по търга, един за деловодството и по един за всеки участник.

проф. д-р Евгени Станимиров
Ректор на Икономически унив

Информацият е заличена
на Основание чл. 4, т. 1
от Регламент ЕС 2016/679

