



ЗАПОВЕД

№ РД 14-23/30.01.2026

проф. д-р Евгени Станимиров – Ректор на Икономически университет-Варна

УСТАНОВИХ:

С моя заповед № РД 14-252/19.12.2025 г. е обявена процедура за провеждане на търг с тайно наддаване за отдаване под наем на част от имот-публична държавна собственост с предоставени права за управление на Икономически университет – Варна, представляваща обособено помещение „Търговски обект – кафе Академика“ с площ 57,40кв.м. на търговска помещение и 8.17кв.м. на складови помещения, находящ се в сутерен на Учебен корпус 1 на ИУ-Варна с адрес бул. “Княз Борис I” №77, гр. Варна, община Варна, област Варна в сграда с идентификатор 10135.2560.344.3 (едно, нула, едно, три, пет, точка, две, пет, шест, нула, точка, три, четири, четири, точка, три), функционално предназначение: сграда за образование, цялата със ЗП 3243 м², заповед за одобрение на КККР № РД-18-92/14.10.2008 г. на ИД на АГКК, последно изменени със заповед за изменение на КККР № 18-2083-15.03.2016/15.03.2016 г. на началника на СГКК – Варна.

В предвидения в заповедта срок в деловодството на Икономически университет – Варна е постъпил един плик с документация за участие с вх. №РД20-119/23.01.2026 г. от „Уни Ес-Джи“ ЕООД, ЕИК 148111538.

На 26.01.2026 г. в 10:30 часа в конферентна зала 320 на Учебен корпус – 1 на Икономическия университет – Варна, гр. Варна, бул. „Княз Борис I“ №77, назначената с горечитираната заповед комисия е провела търг с тайно наддаване, като резултатите от своята работа е обективирала в протокол от 26.01.2026 г.

Комисията е установила, че подадените документи за участие от „Уни Ес-Джи“ ЕООД, ЕИК 148111538 са редовни и отговорят на изискванията посочени в заповед № РД 14-252/19.12.2025 г., поради което участникът е допуснат до етап класиране на ценово предложение.

Въз основа на взето решение, комисията е отворила плика с ценовото предложение, като на основание чл. 54 от ППЗДС е класирала на първо място, ценово предложение подадено от „Уни Ес-Джи“ ЕООД, ЕИК 148111538 в размер на 803.85лв. /осемстотин и три лева и осемдесет и пет стотинки/ или 411.00 евро /четиристотин и единадесет евро/, без включен ДДС.

Резултатите от работата на комисията, обективирани в протокол от 26.01.2026 г. възприемам изцяло.

Предвид изложеното и на основание чл. 89, ал. 3 от Закона за висшето образование, чл. 19, ал. 1 от ЗДС, чл. 55 във връзка с чл. 13, ал. 3 от ППЗДС:

I. ОПРЕДЕЛЯМ:

За спечелил търга с тайно наддаване за отдаване под наем на част от имот-публична държавна собственост с предоставени права за управление на Икономически университет – Варна, представляваща обособено помещение „Търговски обект – кафе Академика“ с площ 57,40кв.м. на търговска помещение и 8.17кв.м. на складови помещения, находящ се в сутерен на Учебен корпус 1 на ИУ-Варна с адрес бул. “Княз Борис I“ №77, гр. Варна, община Варна, област Варна в сграда с идентификатор 10135.2560.344.3 (едно, нула, едно, три, пет, точка, две, пет, шест, нула, точка, три, четири, четири, точка, три), функционално предназначение: сграда за образование, цялата със ЗП 3243 м² ,заповед за одобрение на КККР № РД-18-92/14.10.2008 г. на ИД на АГКК, последно изменени със заповед за изменение на КККР № 18-2083-15.03.2016/15.03.2016 г. на началника на СГКК – Варна:

„Уни Ес-Джи ” ЕООД с ЕИК 148111538, със седалище и адрес на управление: гр. Варна, ул. „Димитър Икономов“ 36, ап.24 представлявано от Георги Петков – управител, с обща наемна цена в размер на 803.85лв. /осемстотин и три лева и осемдесет и пет стотинки/ или 411.00 евро /четиристотин и единадесет евро/, без включен ДДС.

II. НАРЕЖДАМ:

1. На основание чл. 57, ал. 4 от ППЗДС в 14-дневен срок от влизането в сила на настоящата заповед спечелилият търга кандидат да внесе депозит, обезпечаващ добросъвестното изпълнение на договора, в размер на 964.62 лева /деветстотин шестдесет и четири лева и шестдесет и две стотинки/ или 493,20 евро (четиристотин деветдесет и три евро и двадесет цента) по банкова сметка на Икономически университет – Варна:

BG54 UNCR 7000 3325 1637 54,

BIC: UNCRBGSF

при ТБ „УНИКРЕДИТ БУЛБАНК“ АД – клон Варна.

2. Платежен документ за извършеното плащане да се представи в Икономически университет – Варна до изтичане на срока по т. 1 с оглед сключване на договор за наем.

3. Въз основа на влязлата в сила заповед за определяне на наемател и платежния документ по т. 2, договарят за отдаване под наем да се сключи за срок от 5 (пет) години, считано от предаване на имота на наемателя.

4. В случай, че спечелилият търга кандидат не внесе дължимия депозит в размера и в срока, определен в настоящата заповед и/или откаже сключването на договора за наем, внесеният от него депозит за участие в търга в размер на 100.00 лв. или 51.13 евро не се възстановява, а остава в полза на Икономически университет - Варна.

5. При подписване на договор, депозитът на спечелилия участник - „Уни Ес-Джи” ЕООД с ЕИК 148111538, променя своето предназначение и остава в Икономически университет – Варна като част от първата дължима наемна вноска.

6. На основание чл. 55, ал. 2 от ППЗДС настоящата заповед да се съобщи на участникът в търга в тридневен срок от издаването ѝ по реда на чл. 61 във връзка с чл. 18а от Административнопроцесуалния кодекс, както и да бъде обявена чрез поставянето ѝ на таблото за обяви в сграда ректорат и на интернет – страницата на Икономически университет – Варна.

7. Настоящата заповед подлежи на обжалване по реда на АПК в 14 (четирнадесет дневен) срок от съобщаването ѝ, чрез Ректора на Икономически университет – Варна пред Административен съд Варна.

8. Настоящата заповед се изготви в три еднообразни екземпляра - един за прилагане към преписката по търга, един за деловодството и един за участника.

проф. д-р Евген

Ректор на Икономически университет Варна

Информацията е залпчена на
осн. чл. 4, т. 1
от Регламент ЕС 2016/679

