



# ИКОНОМИЧЕСКИ УНИВЕРСИТЕТ - ВАРНА

СЕРТИФИЦИРАНА СИСТЕМА ЗА УПРАВЛЕНИЕ НА КАЧЕСТВОТО ISO 9001:2015

9002 Варна • бул. "Княз Борис I" 77 • Телефон 052 643 360 • Телефакс 052 643 365 • www.ue-varna.bg

Изх.№ РД-21-341/25.02.2020г.

## ПОКАНА

ДО

- 1."АРЕС ГРУП 1" ЕООД С ЕИК ПО БУЛСТАТ 203035720, СЪС СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ ГР.ВАРНА, 9000, РАЙОН ОДЕСОС, УЛ."АЛЕКСАНДЪР ДЯКОВИЧ" №18, ОФИС №3
- 2."БГ СОД" ООД С ЕИК ПО БУЛСТАТ 200999966, СЪС СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ ГР.ВАРНА, 9020, РАЙОН МЛАДОСТ, УЛ."ЗДРАВКО ЧАКЪРОВ" №7, ЕТ.4, АП.20.
- 3."МАРИНА СЕКЮРИТИ СИКРЕТ ГРУП" ЕООД С ЕИК ПО БУЛСТАТ 202752982, СЪС СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ ГР.ПЛОВДИВ, 4000, РАЙОН ЦЕНТРАЛЕН, УЛ."АТАНАС КАМЕНАРОВ" №15-17.

ОТНОСНО

**ПРОЦЕДУРА ПО ОБЯВЕНА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА ОТ ИКОНОМИЧЕСКИ УНИВЕРСИТЕТ – ВАРНА С РЕШЕНИЕ РД-21-136/12.02.2020Г. ПРИ РЕД ЗА ВЪЗЛАГАНЕ – ПРЯКО ДОГОВАРЯНЕ С ОПРЕДЕЛЕНИ ЛИЦА С ПРЕДМЕТ "ОХРАНИТЕЛНИ ДЕЙНОСТИ, ВКЛЮЧИТЕЛНО ВЪОРЪЖЕНА ОХРАНА НА ОБЕКТИ, СТОПАНИСВАНИ ОТ ИКОНОМИЧЕСКИ УНИВЕРСИТЕТ - ВАРНА“, /КОД, СЪГЛАСНО ОБЩИЯ ТЕРМИНОЛОГИЧЕН РЕЧНИК /СРВ/ - 7971 3000 „ОХРАНИТЕЛНИ УСЛУГИ“.**

## К Р А Е Н   С Р О К

за предаване на изискуемите по реда на ЗОП документи е 16:30 часа на 06 март 2020г. - през работните дни на адрес: Икономически университет - Варна - Учебен корпус - 1, Ректорат (кабинет 209), бул. "Княз Борис I" № 77, гр.Варна, п.к. 9002.

Електронната преписка и приложенията може да се изтегли в електронен вид на адрес:

<https://ue-varna.bg/bg/p/8559>

ВАРНА 2020Г.

# П О К А Н А

за

участие в процедура на пряко договаряне за възлагане на обществена поръчка с предмет "Охранителни дейности, включително въоръжена охрана на обекти, стопанисвани от Икономически университет - Варна", /код, съгласно Общия терминологичен речник /CPV/ - 7971 3000 „Охранителни услуги“/.

Уважаеми господа,

На основание влязло в сила решение РД-21-136/12.02.2020г., касаещо откриване на процедура по обявена обществена поръчка от Икономически университет – Варна с ред за възлагане пряко договаряне с определени лица с предмет "Охранителни дейности, включително въоръжена охрана на обекти, стопанисвани от Икономически университет - Варна", /код, съгласно Общия терминологичен речник /CPV/ - 7971 3000 „Охранителни услуги“/ за срок до 01.04.2022г. при прогнозна сума в размер на 480 000.00лв. /четирисотин и осемдесет хиляди лева/, без включен ДДС, моля в срок до 16.30ч. на 06.03.2020г. да представите оферта за участие в канцеларията на Ректората (стая 209) на Икономически университет - Варна с адрес: гр.Варна, 9002, бул."Княз Борис I" №77, Икономически университет – Варна, съгласно настоящата покана.

Приложения към настоящата покана:

1. Описание на обществена поръчка с предмет "Охранителни дейности, включително въоръжена охрана на обекти, стопанисвани от Икономически университет - Варна“.
2. Техническа спецификация по обществена поръчка с предмет "Охранителни дейности, включително въоръжена охрана на обекти, стопанисвани от Икономически университет - Варна“.
3. Проектно-договор към обществена поръчка с предмет "Охранителни дейности, включително въоръжена охрана на обекти, стопанисвани от Икономически университет - Варна“.

## **СЪДЪРЖАНИЕ**

- 1. ОПИСАНИЕ НА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА.**
- 2. ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ.**
- 3. ПРОЕКТО-ДОГОВОР.**
- 4. ПРИЛОЖЕНИЕ 1 - ИНФОРМАЦИОНЕН ЛИСТ.**
- 5. ПРИЛОЖЕНИЕ 2 - ДЕКЛАРАЦИЯ ПО ЧЛ. 59, АЛ. 1, Т. 3 ОТ ЗАКОНА ЗА МЕРКИТЕ СРЕЩУ ИЗПИРАНЕТО НА ПАРИ**
- 6. ПРИЛОЖЕНИЕ 3 - ДЕКЛАРАЦИЯ №1 ЗА ЛИЧНО СЪСТОЯНИЕ НА УЧАСТНИКА ЗА ЛИПСА НА ПРЕЧКИ ЗА СКЛЮЧВАНЕ НА ДОГОВОР.**
- 7. ПРИЛОЖЕНИЕ 4 - ДЕКЛАРАЦИЯ №2 ЗА ЛИЧНО СЪСТОЯНИЕ НА ПРЕДСТАВЛЯВАЩИЯ/ЩИТЕ УЧАСТНИКА ЗА ЛИПСА НА ПРЕЧКИ ЗА СКЛЮЧВАНЕ НА ДОГОВОР.**
- 8. ПРИЛОЖЕНИЕ 5 - ДЕКЛАРАЦИЯ ЗА ПОЛЗВАНЕ НА ПОДИЗПЪЛНИТЕЛИ.**
- 9. ПРИЛОЖЕНИЕ 6 - ДЕКЛАРАЦИЯ ЗА СЪГЛАСИЕ ОТ ПОДИЗПЪЛНИТЕЛ.**
- 10. ПРИЛОЖЕНИЕ 7 - ДЕКЛАРАЦИЯ ЗА ЛИПСА НА СВЪРЗАНОСТ С ДРУГ УЧАСТНИК.**
- 11. ПРИЛОЖЕНИЕ 8 - ДЕКЛАРАЦИЯ ЗА РЕГИСТРАЦИЯ В ЮРИСДИКЦИИ С ПРЕФЕРЕНЦИАЛЕН ДАНЪЧЕН РЕЖИМ.**
- 12. ПРИЛОЖЕНИЕ 9 - ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА В СЪОТВЕТСТВИЕ С ТЕХНИЧЕСКАТА СПЕЦИФИКАЦИЯ.**
- 13. ПРИЛОЖЕНИЕ 10 - ЦЕНОВИ ПАРАМЕТРИ.**
- 14. ПРИЛОЖЕНИЕ 11 - ЕДИНЕН ЕВРОПЕЙСКИ ДОКУМЕНТ ЗА ОБЩЕСТВЕНИ ПОРЪЧКИ /ЕЕДОП/.**

# ОПИСАНИЕ

на

обществена поръчка,

обявена от Икономически университет – Варна с предмет:

**"Охранителни дейности, включително въоръжена охрана на обекти, стопанисвани от Икономически университет - Варна", /код, съгласно Общия терминологичен речник /CPV/ - 7971 3000 „Охранителни услуги“/.**

1. Възложител: Икономически университет – Варна.
2. Предмет на обществената поръчка: „Охранителни дейности, включително въоръжена охрана на обекти, стопанисвани от Икономически университет - Варна”.
3. Обект на обществената поръчка /основание чл.3, ал.1, т.3 от ЗОП/: предоставяне на услуги.
4. Код, съгласно Общия терминологичен речник /CPV/: 7971 3000 „Охранителни услуги“.
5. Ред за възлагане /основание чл.18, ал.1, т.13 от ЗОП/: пряко договаряне с определени лица: “Арес груп 1“ ЕООД с ЕИК по БУЛСТАТ 203035720, „Марина секюрити сикрет груп“ ЕООД с ЕИК по БУЛСТАТ 202752982 и „БГ СОД“ ООД с ЕИК по БУЛСТАТ 200999966.
6. Място на изпълнение:
  - 6.1. гр.Варна, бул. ”Княз Борис I” № 77, Учебен корпус – 1;
  - 6.2. гр.Варна, ул. ”Евлоги Георгиев” № 24, Учебен корпус – 2;
  - 6.3. гр.Варна, бул. ”Сливница” № 158-А, Учебен корпус – 3;
  - 6.4. гр.Варна, ул. ”Брегалница” блок 1 и блок 2, Студентски общежития;
  - 6.5. гр.Варна, ул. ”Д-р Борис Божков” №1, блок 3, Студентско общежитие.
7. Прогнозна стойност на поръчката: сума ненадвишаваща 480 000.00лв. /четирисотин и осемдесет хиляди лева/ без включен ДДС.
8. Начин за образуване на предлаганите цени, както следва:
  - 8.1. Предложената цена от участника следва да бъде в левове, без включен ДДС, франко адресите на обектите на възложителя посочен в т.6 от настоящото описание и включва всички разходи, свързани с изпълнението на поръчката.
  - 8.2. Предложената цена следва да е единна. Възложителят няма да заплаща допълнителни суми в рамките на подписания договор.
  - 8.3. Възложителят си запазва правото по време на изпълнение на поръчката да увеличава или намалява броя на обектите, които ще се охраняват чрез физическа охрана при възникнала/отпаднала необходимост, в рамките на стойността на договора.
  - 8.4. Поемането на нови обекти за охрана ще се осъществява след получаване на възлагателно писмо от Възложителя. Месечната цена за охрана на обекти, невключени в техническата спецификация, се определя на база месечните цени за охрана на обекти с аналогичен режим на охрана, а при невъзможност - след одобряване на цената от възложителя в рамките на стойността на подписания договор.
9. Начин за образуване на предлаганите цени от участниците: в левове, без включен ДДС.

10. Начин на плащане - плащането се извършва по банков път ежемесечно в месеца следващ месеца на реализираната услуга, след подписване на двустранен приемо-предавателен протокол и представяне на фактура от Изпълнителя.

11. Минимални изисквания за допустимост на участниците:

11.1. да отговарят на изискванията на чл.54, ал.1 и чл.101, ал.11 от Закона за обществените поръчки и чл.3, т.8 и чл.4 от Закон за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици;

11.2. да притежава валиден лиценз за извършване на дейността, предмет на настоящата поръчка;

11.3. да разполага с инструменти, съоръжения и техническо оборудване, необходими за изпълнение на поръчката;

11.4. регулярно /ежемесечно/ до 20-то число на предходния дейността месец да предоставят на Възложителя график за договорените дейности;

11.5. в 14-дневен срок от сключването на договора за охрана да изготви за всеки обект, поет за охрана нормативно изискуемите документи.

12. Офертата се предава или изпраща на адрес: Икономически университет - Варна - Учебен корпус № 1, Ректорат (кабинет 209), бул. "Княз Борис I" № 77, гр.Варна, п.к. 9002.

12.1. Участникът е длъжен да обезпечи получаването на офертата на указаното място и срок. Разходите за подаване на офертата са за негова сметка.

12.2. Възложителят не се ангажира да съдейства за пристигането на офертата на адреса и в срока, определен за това.

12.3. При приемане на офертата върху опаковката ѝ се отбелязват поредният номер, датата и часът на получаването, като данните, изискуеми по реда на чл.48, ал.1 от ППЗОП се записват във входящ регистър, за което на приносителя се издава документ.

12.4. Възложителят не приема за участие в процедурата и връща незабавно на участниците оферти, които са представени след изтичане на крайния срок или са в незапечатана опаковка или са в опаковка с нарушена цялост.

13. Срок за подаване на оферти: 16:30 часа на 06.03.2020г.

14. Срок на валидност на офертите: 90 дни от крайния срок за получаване на офертите.

15. Срок на договора – 01.04.2022г. или до изчерпване на сумата от 480 000.00лв. /четиристотин и осемдесет хиляди лева/ без включен ДДС.

16. Обособени позиции – неприложимо.

17. Запазена поръчка – неприложимо.

18. Варианти – не се приемат.

19. Критерии за подбор на участниците:

19.1. Годност/правоспособност /основание чл.60 от ЗОП/:

- Наличие на валиден лиценз, издаден по реда на Закона за частна охранителна дейност за извършване на частна охранителна дейност с териториален обхват на дейността област Варна или територията на цялата страна, издаден от директора на ГД „Национална полиция” на Министерството на вътрешните работи (МВР)

или

валиден лиценз за извършване на частна охранителна дейност с териториален обхват на дейността област Варна или територията на цялата страна и служебна бележка по чл. 18 от Наредба N2 81213-610 от 11.06.2018 г. за реда, по който лицата удостоверяват, че отговарят на изискванията на Закона за частната охранителна дейност издадена от директора на ГД „Национална полиция” на Министерството на вътрешните работи (МВР).

**19.2.** Икономическо и финансово състояние /основание чл.61 от ЗОП/: не се изисква.

- Техническа и професионална способност /основание чл.63, ал.1, т.1, б.“б” и т.8 от ЗОП/:

- през последните три години от датата на подаване на офертата, участникът трябва да е изпълнил поне една услуга с предмет и обем, идентични или сходни с тези на поръчката, а именно охранителни дейности;

- да разполага с инструменти, съоръжения и техническо оборудване, необходими за изпълнение на поръчката, а именно с реален денонощен оперативен център за обработка на сигнали от постове и оказване на помощ и съдействие, при необходимост.

Доказването на липса на основание за отстраняване /информацията за годност, икономическо и финансово състояние и техническа и професионална способност/ се декларира в приложенията и в ЕЕДОП – неразделни части от настоящата обществена поръчка. При сключване на договора само избраният за изпълнител участник представя документи удостоверяващи декларираната информация.

**20. Условия за участие:**

**20.1.** Участниците представят оферта в опаковка върху която се посочват наименованието на участника /вкл. участниците в обединението/, адрес за кореспонденция, телефон, факс, електронен адрес, предмет на процедурата и наименование на Възложителя.

**20.2.** Когато за някой от посочените документи е определено, че може да се представят чрез „заверено копие”, за такъв документ се счита този, при който върху копиего на документа представляващия участника е записал:

**20.2.1.** „Вярно с оригинала”;

**20.2.2.** името и фамилията на лицето което има право и заверява документа;

**20.2.3.** датата, на която е извършил заверката.

Задължително следва да постави собственоръчен подпис със син цвят под заверката и да постави свеж печат на участника.

**20.3.** Когато изискуемият документ е издаден на чужд език, той се представя в офертата, в превод и на български език, върху бланка на преводаческа агенция, който носи подписа на преводача и печата на агенцията.

**20.4.** Приложенията към офертата се изготвят в съответствие с представените в документацията образци.

**20.5.** Ако офертата не е представена по представените образци, Възложителят отстранява участника от процедура, поради несъответствие на офертата с изискванията на документацията за участие.

20.6. Ако офертата не е представена по указания начин, Възложителят отстранява участника от процедурата, поради несъответствието ѝ с изискванията на документацията за участие.

21. Участникът се отстранява, когато:

21.1. е представил оферта, в която не е използвал приложенияте към настоящата документация образци или офертата не е представена по указания начин /чл.101, ал.5 от ЗОП/;

21.2. не отговаря на обявените условия на Възложителя, включително изискванията за лично състояние /чл.54, ал.1 от ЗОП/;

21.3. е предложил месечна цена за услугата надвишаваща 20 000.00лв., без вкл. ДДС;

21.4. е свързано лице с друг участник в процедурата /чл.101, ал.11 от ЗОП/;

21.5. е регистриран в юрисдикции с преференциален данъчен режим, съгласно чл. 3 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим свързаните с тях лица и техните действителни собственици;

21.6. не отговаря на обявените критерии за подбор.

22. Участниците представят следните документи:

22.1. Списък на документите, съдържащи се в офертата.

22.2. Информационен лист, представляващ административни сведения за участника - *приложение 1*. При участници обединения следва да се приложи и заверено копие на договора за обединение, а когато в договора не е посочено лицето, което представлява участниците в обединението - и документ, подписан от лицата в обединението, в който се посочва представляващият.

22.3. Декларация по чл. 59, ал. 1, т. 3 от закона за мерките срещу изпирането на пари - *приложение 2*.

22.4. Декларация №1 за лично състояние на участника за липса на пречки за сключване на договор /основание чл.54, ал.1 т.3,4,5 и т.6 от ЗОП/ - *приложение 3*.

22.5. Декларация №2 за лично състояние на представляващия/щите участника за липса на пречки за сключване на договор /основание чл.54, ал.1 т.1,2 и т.7 от ЗОП/ - *приложение 4*.

22.6. Декларация за ползване на подизпълнители /основание чл.66 ал.1 от ЗОП/ - *приложение 5*.

22.7. Декларация за съгласие от подизпълнител - *приложение 6*.

22.8. Декларация за липса на свързаност с друг участник /основание чл.101 ал.11 от ЗОП/ - *приложение 7*.

22.9. Декларация за регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим - *приложение 8*.

22.10. Предложение за изпълнение на поръчката в съответствие с техническата спецификация - *приложение 9*.

22.11. Ценови параметри, представени в отделен, запечатан, непрозрачен плик с надпис „Предлагани ценови параметри“ в рамките на опаковката с офертата - *приложение 10*. Договорът за обществена поръчка може да бъде изменян само на основание чл.116 от ЗОП, поради което при попълване на ценовите параметри участниците в процедурата трябва да предвидят промените в минималната работна заплата, инфлационния индекс и други

обстоятелства, които биха повлияли върху цената на услугата, предмет на настоящата процедура през периода на действие на договора.

22.12. Подписан електронен вариант на Единен европейски документ за обществени поръчки /ЕЕДОП/ - приложение 11.

Документите от т.22.1. до т.22.12, включително отделния, непрозрачен и запечатан плик с надпис „Предлагани ценови параметри“ се представят в обща непрозрачна опаковка, върху която се изписва:

Наименование на участника

Адрес за кореспонденция

Телефон

Факс

Електронен адрес

### **ОФЕРТА**

за участие в процедура по обявена обществена поръчка с ред за възлагане пряко договаряне с предмет:

**„ОХРАНИТЕЛНИ ДЕЙНОСТИ, ВКЛЮЧИТЕЛНО ВЪОРЪЖЕНА ОХРАНА НА ОБЕКТИ, СТОПАНИСВАНИ ОТ ИКОНОМИЧЕСКИ УНИВЕРСИТЕТ - ВАРНА“**

**ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ИКОНОМИЧЕСКИ УНИВЕРСИТЕТ - ВАРНА**

23. Участниците могат да се позоват на капацитета на трети лица, независимо от правната връзка между тях по отношение на критериите.
24. Оценката на икономически най-изгодната оферта се извършва по критерии за възлагане най-ниска цена /основание чл.70 ал.2, т.1 от ЗОП/, като на първо място се класира участникът, предложил най-ниска цена.
25. Офертите се отварят от комисия, определена със заповед на Зам.-ректора по „Финанси и проектна дейност“ на Икономически университет – Варна в Конферентна зала 116 в Учебен корпус – 1 на Икономически университет – Варна, бул. "Княз Борис I" №77, гр. Варна от 09.00 ч. на 09 март 2020г. на заседание, на което могат да присъстват представители на участниците.
26. За участие в договарянето следва да осигурите надлежно упълномощен Ваш представител.
27. По време на договарянето ще бъдат обсъдени клаузите от проекта на договор, предложението за изпълнение на поръчката и представеното от Вас ценово предложение.
28. Основа за водене на преговорите ще бъде проектът на договора, приложен към настоящата покана.
29. При сключване на договора за обществена поръчка, участникът определен за изпълнител /както и неговите подизпълнители и трети лица, ако има такива/, представя/т документ/и, удостоверяващ/и липсата на обстоятелства по чл.54 от ЗОП за липса на основание за задължително отстраняване на предприятието /в част свидетелство за съдимост на членовете на управителния орган и наличие на задължения към общината по седалище/.



30. Гаранцията, обезпечаваша изпълнението на договора за обществената поръчка е в размер на 2.00% (два процента) от стойност на договора, предоставена от Изпълнителя при сключването му в една от следните форми:

30.1. парична сума, преведена по сметка на ИУ - Варна:

IBAN: BG64 STSA 9300 3329 2762 00,

BIC: STSABGSF при ТБ „БАНКА ДСК” ЕАД – клон Варна;

30.2. банкова гаранция в полза на ИУ – Варна с валидност след 01.04.2022г.;

30.3. застраховка, която обезпечаваша изпълнението предмета на договора чрез покритие на отговорността на Изпълнителя с валидност след 01.04.2022г.

Участникът, определен за изпълнител избира сам формата на гаранцията обезпечаваша изпълнението на договора. Условиата и сроковете за задържане или освобождаване на гаранцията, обезпечаваша изпълнението се извършват съгласно приложения проекто-договор.

31. Лице за контакт от страна на Възложителя – Владимир Новаков, gsm: 0882 164 755.

32. Пълен достъп по електронен път до документацията за участие в процедурата /електронната преписка/ може да се осъществи на профила на купувача на Възложителя на адрес:

<https://ue-varna.bg/bg/p/8559>

ЗАМ.-РЕКТОР ФПД:

*/доц. д-р Божидар Насилов/*

Информацият е заличена  
на Основание чл. 4, т. 1  
от Регламент ЕС 2016/679





# ИКОНОМИЧЕСКИ УНИВЕРСИТЕТ - ВАРНА

СЕРТИФИЦИРАНА СИСТЕМА ЗА УПРАВЛЕНИЕ НА КАЧЕСТВОТО ISO 9001:2015

9002 Варна • бул. "Княз Борис I" 77 • Телефон 052 643 360 • Телефакс 052 643 365 • www.ue-varna.bg

## ПРОЕКТО-ДОГОВОР

за

**охранителни дейности, включително въоръжена охрана на обекти, стопанисвани от Икономически университет - Варна", /код, съгласно Общия терминологичен речник /CPV/ - 7971 3000 „Охранителни услуги“/**

№.....

Днес,..... 2020г., в гр. Варна, на основание утвърден протокол вх.№ РД-20-...../.....2020г. за резултатите от оценка на получените оферти по обществена поръчка обявена по реда на чл.18, ал.1, т.13 и решение № РД-14-...../.....2020г. за избор на изпълнител на обявена от Икономически университет – Варна обществена поръчка с ред за възлагане – пряко договаряне с определени лица с предмет: "Охранителни дейности, включително въоръжена охрана на обекти, стопанисвани от Икономически университет - Варна", /код, съгласно Общия терминологичен речник /CPV/ - 7971 3000 „Охранителни услуги“/ между:

**1. ИКОНОМИЧЕСКИ УНИВЕРСИТЕТ - ВАРНА**, със седалище и адрес на управление гр.Варна, п.к.9002, бул. "Княз Борис I" №77, идентификационен номер по БУЛСТАТ 000083619, идентификационен номер по ДДС BG000083619, представляван на основание заповед № РД 14-1523/12.06.2019г. от доц. д-р Божидар Костадинов Чапаров - Зам.-ректор по ФПД и на основание заповед № РД 17-2515/30.08.2019г от Гергана Пенчева Нанева – заместник главен счетоводител, наричан за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, от една страна,

и

**2.** ....., със седалище и адрес на управление: гр....., п.к..... ул.“.....” № ....., идентификационен номер по БУЛСТАТ ....., идентификационен номер по ДДС BG....., IBAN: BG....., BIC: ..... при ТБ „.....“ АД – клон ....., представлявано от ..... – Управител от друга страна, наричано по-нататък **“ИЗПЪЛНИТЕЛ”**, от друга страна,  
се сключи настоящият договор за следното:

### I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

**Чл.1.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема да предоставя, срещу възнаграждение и при условията на този Договор, охранителни услуги, включващи следните дейности:

**1.1.** денонощна охрана в делнични, празнични и почивни дни на Учебен корпус – 1,

находящ се в гр. Варна, бул. "Княз Борис I" № 77 чрез дневна и нощна смяна;

1.2. денонощна охрана с мобилен авто патрулен екип, СОТ и видеонаблюдение на Учебен корпус – 2, находящ се в гр. Варна, ул. "Евлоги Георгиев" № 24;

1.3. денонощна охрана с мобилен авто патрулен екип, СОТ и видеонаблюдение на Учебен корпус – 3, находящ се в гр. Варна бул. "Сливница" № 158-А;

1.4. нощна охрана в делнични дни и денонощна охрана в празнични и почивни дни на студентски общежития, находящи се в гр. Варна, ул. "Брегалница" блок 1 и блок 2;

1.5. денонощна охрана с мобилен авто патрулен екип, СОТ и видеонаблюдение на студентски общежития, находящи се в гр. Варна, ул. "Д-р Борис Божков" №1 блок 3 чрез нощна охрана от 19.00ч. до 07.00ч.,

наричани за краткост „Услугите“, съгласно ценово предложение – неразделна част от настоящия договор.

## **II. СРОК НА ДЕЙСТВИЕ НА ДОГОВОРА**

Чл.2. Договорът се сключва за срок до 01 април 2022г.

## **III. СПЕЦИАЛИЗИРАНИ КЛАУЗИ, СВЪРЗАНИ С ЦЕНАТА И ПЛАЩАНИЯТА ПО ДОГОВОРА**

Чл.3. ал.(...)] Цената включва общата стойност на всички разходи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за изпълнение на задълженията му по Договора, в т.ч.: [стойността на профилактиката на сигнално-охранителната техника, собственост на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, стойността на ежедневната 24-часова охрана на обектите чрез сигнално-охранителна техника, техническата поддръжка на сигнално-охранителната техника] и всички други разходи, свързани с изпълнение на Услугите – общо в размер на [..... (словом)] лева без ДДС и [..... (словом)] лева без ДДС на месец или общо в размер на [..... (словом)] лева без ДДС и [..... (словом)] лева без ДДС за срока на договора.

Чл.4. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ плаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ Цената по този Договор, както следва сумата по [Чл. [...] / ал.(...)], т.1 – в срок до [[...] (словом)] дни след подписването на приемо-предавателен протокол съгласно чл.[...] от Договора и представяне на фактура, заедно с техническа и гаранционна документация за инсталираните техническите средства и оборудване; и

## **IV. СПЕЦИАЛИЗИРАНИ КЛАУЗИ, СВЪРЗАНИ С ПРАВАТА И ЗАДЪЛЖЕНИЯТА НА СТРАНИТЕ**

Чл.5. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да оказва съдействие на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, свързано с организацията за изпълнение предмета на Договора, включително, но не само:

1. да осигури достъп до [обекта/обектите], предмет на охрана по Договора;
2. да предостави информация за лицата имащи достъп до [обекта/обектите], правото на достъп за външни лица, задълженията на работещите в [обекта/обектите], както и друга необходима информация свързана с

техническите характеристики на [обекта/обектите], работно време, пропускателен режим и др.;

3. да запази в тайна на условията и начина на охрана на [обекта/обектите].

**Чл.6.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право по всяко време на денонощието да проверява изпълнението на Договора и състоянието на [охранявания обект / охраняваните обекти].

**Чл.7.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да:

1. проучи на място състоянието на [обекта/обектите] и съгласувано с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да осигури надеждна охрана и пропускателен режим съобразно спецификата на [обекта/обектите];
2. оценява състоянието и степента на сигурност на [охранявания обект / охраняваните обекти] при необходимост, но не по-малко от *[период за проверка – например: веднъж на всеки ... (...) месеца / веднъж годишно]*;
3. създава съответната организация за охрана и безопасност, както и да провежда задължителен периодичен инструктаж на охранителите *[да се посочи на какъв период]*;
4. изготвя и съхранява правила и указания за спецификата на извършваните видове охранителна дейност, утвърдени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или от упълномощен от него представител;
5. за всеки обект, поет за охрана – да изготви и съхранява план за неговата охрана, който включва:
  - (а) особеностите на [охранявания обект / охраняваните обекти];
  - (б) организация на охраната (постове, маршрути, смени, въоръжение, комуникации и указания за тактиката на действие при различни ситуации);
  - (в) данни за оръжието, ако такова се използва за охрана на [обекта / обектите];
  - (г) данни за моторните превозни средства, ако такива се използват при осъществяване на охраната;
  - (д) данни за монтиране на видеокамери, както и на аналогични технически средства или системи, позволяващи да се правят видеозаписи;
  - (е) правилник за пропускателния режим, утвърден от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по договора за охрана или от упълномощено от него лице;
  - (ж) списък и график за работа на охранителите;
6. осигури на служителите си лична идентификационна карта със снимка, отличителен знак и униформено облекло [както и огнестрелно оръжие с необходими боеприпаси, балистични противокоршумни жилетки, носима радиостанция и мобилен телефон; противогаз, белезници и помощни средства, съгласно Закона за частната охранителна дейност *(ако е приложимо)*]

7. уведомява незабавно ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ [или посоченото от него отговорно лице / лице за контакт] и съответните компетентни органи за всяка възникнала аварийна или екстремна ситуация по време на дежурството и предприема незабавни действия за отстраняване на възникналата ситуация [в това число пожари, природни бедствия и пр.]

**Чл.8. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** носи имуществена отговорност за намиращото се в [охранявания обект / охраняваните обекти] имущество [съгласно описи на имуществото, подписани от представители на страните].

**(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да обезщети ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за понесени щети (в т.ч. липси) на имущество в [обекта / обектите], в случаи на несвоевременни или неправилни действия на персонала на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или при доказано умишлено деяние на негови служители. Размерът на щетите се установява с констативен протокол, който се изготвя от комисия с представители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

**(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да сключи и поддържа за срока на Договора застраховка [„Професионална отговорност“], в която ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е посочен като трето ползващо се лице (бенефициер).]

## **V. СПЕЦИАЛИЗИРАНИ КЛАУЗИ, СВЪРЗАНИ С ОТДЕЛНИ ВИДОВЕ ОХРАНИТЕЛНИ ДЕЙНОСТИ**

### **Чл.9. Специфични права и задължения при охрана с техника (СОТ, видеонаблюдение)**

За ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

- [1] ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да осигури непрекъснато, денонощно наблюдение на [охранявания обект / охраняваните обекти] посредством денонощен дежурен център, който следи и регистрира всички получени сигнали от сигнално охранителната техника;
- [2] При получаване на сигнал за посегателство върху охраняван обект, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да извърши проверка за ...[период от време] и да противодейства с човешки ресурси, с цел да предотврати евентуални нарушения и нанасянето на вреди на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;
- [3] В случай на посегателство, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да блокира входно-изходните и уязвимите точки на охраняван обект, за който е получен сигнал за нарушение и да осигури физическа охрана на [обекта / обектите] до пристигане на отговорно длъжностно лице;
- [4] ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да уведоми до [... минути] от получаване на сигнала от предавателя с определена персонална честота органите на МВР и/или противопожарната охрана при съмнения за престъпна дейност и/или пожар в [обекта / обектите];
- [5] ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да предоставя при поискване от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ информация относно времето за реакция на

специализираните патрули при сигнал за нарушение в негов обект; времето на включване/изключване на СОТ в [обекта / обектите];

- [6] ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да извършва периодично профилактика и да поддържа в техническа изправност монтираните в [обекта / обектите] охранителни съоръжения, като подмяната на повредената (негодна) или унищожена СОТ е за сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;
- [7] ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ, след съгласуване с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, има право да прави необходимите изменения и допълнения в плана за охрана на [обекта / обектите], както и в СОТ с цел подобряване условията и увеличаване надеждността на охраната;
- [8] ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да осъществява контрол върху охраната по всяко време, по начин и със средства, които по негова преценка са необходими и достатъчни за изпълнение на поетите с Договора задължения;
- [9] ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да запази в тайна условията и начина на използване на СОТ.

За ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

- [1] ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да включва и изключва [обекта / обектите] от охранителната система по установения (посочен от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ) начин;
- [2] ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да осигури достъп на представителите на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в [охранявания обект / охраняваните обекти] по всяко време на денонощието за отстраняване на технически неизправности, техническа профилактика и цялостна проверка за проникнали нарушители в случай на сигнал;
- [3] ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава писмено да уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ не по-късно от [период от време] ...дни предварително при преустройство, промяна или ремонт на [охранявания обект / охраняваните обекти];
- [4] ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава своевременно да уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за настъпването на каквито и да било други обстоятелства, които затрудняват или правят невъзможна охраната на [обекта / обектите] със СОТ (*прекъсване на електрозахранването, липса на телекомуникационна връзка и др.*);
- [5] В случай, че върху [обекта / обектите] е извършено противоправно посегателство, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да не влиза до пристигане на мобилен оперативен екип на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, с цел запазване на местопроизшествието. В случай, че посегателството е констатирано от него, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да уведоми незабавно ИЗПЪЛНИТЕЛЯ [и дежурния в районното управление на МВР].

Чл.10. Специфични права и задължения при охрана и транспорт на ценни пратки и товари

- [1] ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да предоставя услугата по охрана и транспорт на ценни пратки и товари [*пари, ценни книжа, благородни метали, произведения на изкуството и други ценности*] на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ от и до обекти на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и/или от/до [банки, с които ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ има сключени договори за предоставяне на финансови услуги / (*други обекти – според случая*)];
- [2] ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да осъществява дейността по транспорт и охрана чрез специализирани бронирани автомобили, съгласно изискванията на [чл. 9, ал. 3 от Наредба № I-121 от 24 юни 2004 г. за реда за организиране охраната при транспортиране на ценни пратки и товари, които автомобили следи чрез GPS-система за контрол местоположението на екипите в реално време и възможност за отдалечено видеонаблюдение;
- [3] ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ обезпечава сигурността на [*описват се ценните пратки и товари*] по време на транспортирането им от обект до обект, както и съхранението им в трезор до предаването им в [обекта/банката], посочена от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Чл.11. Специфични права и задължения при физическа охрана (въоръжена или невъоръжена)

- [1] ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да осигури физическа охрана на [обекта / обектите], изразяваща се в строг пропускателен и охранителен режим и ред, недопускане на нерегламентирано проникване и противоправни посегателства в [обекта / обектите];
- [2] Дейността по въоръжената физическа охрана се осъществява денонощно;
- [3] Служителите на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, осъществяващи физическа охрана, са длъжни да следят за спазването на установения от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по договора пропускателен режим при влизане и излизане от [охранявания обект / охраняваните обекти] и вътрешния ред в него, като извършва следните действия:
  - 1. проверяват документите за самоличност на външни лица и служебните пропуски на служителите на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, както и багаж, товари и/или МПС и съпроводителните им документи;
  - 2. Не допускат външни посетители в [обекта / обектите] [извън работно време / за периода, през който не се извършва дейност в [обекта / обектите];
  - 3. осъществяват периодичен обход на [обекта / обектите], извършвайки проверка на най-уязвимите звена, проверка на заключващи устройства, целостта на врати и прозорци и др.;
  - 4. следят за изпълнение на противопожарните изисквания в [обекта / обектите]. При постъпване на сигнал от пожароизвестителната система или възникване на пожар в сградата, както и при установена повреда в противопожарната инсталация, дежурният охранител предприема необходимите мерки за обезпечаване безопасността на намиращите се в

сградата служители и външни лица, като при необходимост участва при организиране на евакуация.

## **VI. ГАРАНЦИЯ ОБЕЗПЕЧАВАЩА ИЗПЪЛНЕНИЕТО НА ДОГОВОРА**

**Чл.12.** При подписването на настоящия Договор, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ гаранция обезпечаваща изпълнението на договора „Гаранция за изпълнение“ в размер, на 2 /две на сто/ от Стойността на Договора без ДДС, а именно .....лв. /..... лева/.

**Чл.13.** Когато като Гаранция за изпълнение се представя парична сума, сумата се внася по банковата сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, посочена в Документацията за обществената поръчка, както следва:

Банка: ТБ „БАНКА ДСК“ ЕАД – клон Варна  
BIC: STSABGSF  
IBAN: BG64 STSA 9300 3329 2762 00.

**Чл.14. (1)** Когато като гаранция за изпълнение се представя банкова гаранция, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предава на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ оригинален екземпляр на банкова гаранция, издадена в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, която трябва да отговаря на следните изисквания:

1. да бъде безусловна и неотменяема банкова гаранция, съдържаща задължение на банката - гарант да извърши плащане при първо писмено искане от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, деклариращ, че е налице неизпълнение на задължение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или друго основание за задържане на Гаранцията за изпълнение по този Договор;
2. да бъде със срок на валидност за целия срок на действие на Договора и е със валидност след 01.04.2022г.

**(2)** Банковите разходи по откриването и поддържането на Гаранцията за изпълнение във формата на банкова гаранция, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

**Чл.15. (1)** Когато като Гаранция за изпълнение се представя застраховка, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предава на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ оригинален екземпляр на застрахователна полица, издадена в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в която ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е посочен като трето ползващо се лице (бенефициер), която трябва да отговаря на следните изисквания:

1. да обезпечава изпълнението на този Договор чрез покритие на отговорността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;
2. да бъде със срок на валидност за целия срок на действие на Договора плюс 30 (тридесет) дни след прекратяването на Договора.

**(2)** Разходите по сключването на застрахователния договор и поддържането на валидността на застраховката за изисквания срок, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

**Чл.16.(1)** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ освобождава Гаранцията за изпълнение в срок до 10 (*deset*) работни дни след прекратяването на Договора - приключване на изпълнението на Договора и окончателно приемане на Доставките - в пълен размер, ако липсват основания за задържането от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на каквато и да е сума по нея.

**(2)** Освобождаването на Гаранцията за изпълнение се извършва, както следва:

1. когато е във формата на парична сума – чрез превеждане на сумата по банковата сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, посочена в чл.10 от Договора;



2. когато е във формата на банкова гаранция – чрез връщане на нейния оригинал на представител на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или упълномощено от него лице;

3. когато е във формата на застраховка – чрез връщане на оригинала на [застрахователната полица/застрахователния сертификат] на представител на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или упълномощено от него лице.

(3) Гаранцията не се освобождава от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ако в процеса на изпълнение на Договора е възникнал спор между Страните относно неизпълнение на задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и въпросът е отнесен за решаване пред съд. При решаване на спора в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ той може да пристъпи към усвояване на гаранциите.

**Чл.17.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да задържи съответна част и да се удовлетвори от Гаранцията за изпълнение, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълни някое от неговите задължения по Договора, както и в случаите на лошо, частично и забавено изпълнение на което и да е задължение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, като усвои такава част от Гаранцията за изпълнение, която съответства на уговорената в Договора неустойка за съответния случай на неизпълнение.

**Чл.18.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да задържи Гаранцията за изпълнение в следните случаи:

1. ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не започне работа по изпълнение на Договора, като ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да развали Договора на това основание;
2. при пълно неизпълнение, в т.ч. когато Доставките не отговарят на изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, като ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да развали Договора на това основание;
3. при прекратяване на дейността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или при обявяването му в несъстоятелност.

**Чл.19.** Във всеки случай на задържане на Гаранцията за изпълнение, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за задържането и неговото основание. Задържането на Гаранцията за изпълнение не изчерпва правата на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да търси обезщетение в по-голям размер.

**Чл.20.** Когато ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се е удовлетворил от Гаранцията за изпълнение и Договорът продължава да е в сила, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава в срок до 5 (пет) работни дни да допълни Гаранцията за изпълнение, като внесе усвоената от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ сума по сметката на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или предостави документ за изменение на първоначалната банкова гаранция или нова банкова гаранция, съответно застраховка, така че във всеки момент от действието на Договора размерът на Гаранцията за изпълнение да бъде в съответствие с чл.10 от Договора.

## **VII. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ**

**Чл.21.** Изброяването на конкретни права и задължения на Страните в този раздел от Договора е неизчерпателно и не засяга действието на други клаузи от Договора или от приложимото право, предвиждащи права и/или задължения на която и да е от Страните.

### **Общи права и задължения на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**

**Чл.22.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

1. да предаде с приемо-предавателен протокол и да входира в деловодството на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ докладите, съгласно настоящия договор;

3. да извършва всички необходими действия така, че да осигури изпълнението на настоящия договор;
5. да поеме всички разходи, свързани с изготвянето и превеждането на докладите;
6. да получи суми в размера, сроковете и при условията на настоящия договор;
7. да иска и да получава от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ необходимото съдействие за изпълнение на задълженията по този Договор, както и всички необходими документи, информация и данни, пряко свързани или необходими за изпълнение на Договора;

**Чл.23. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:**

1. да осъществи Услугата и да изпълнява задълженията си по настоящия Договор в уговорените срокове и качествено, в съответствие с Договора и Приложенията;
2. да информира своевременно ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всички пречки, възникващи в хода на изпълнението на работа, да предложи начин за отстраняването им, като може да поиска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ указания и/или съдействие за отстраняването им;
3. да изпълнява всички законосъобразни указания и изисквания на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;
4. да пази поверителна Конфиденциалната информация, в съответствие с уговореното в чл.38 от настоящия Договор;
5. [да не възлага работата или части от нея на подизпълнители, извън посочените в офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, освен в случаите и при условията, предвидени в ЗОП /;
6. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да сключи договор/договори за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнители в срок от 5 /пет/ дни от сключване на настоящия Договор. В срок до 5 /пет/ дни от сключването на договор за подизпълнение или на допълнително споразумение за замяна на посочен в офертата подизпълнител ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ изпраща копие на договора или на допълнителното споразумение на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ заедно с доказателства, че са изпълнени условията по чл. 66, ал. 2 и 11 ЗОП

**Общи права и задължения на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**

**Чл.24. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:**

1. да изисква и да получи Услугата в срок и с необходимото качество;
2. да контролира изпълнението на поетите от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ задължения, в т.ч. да иска и да получава информация от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ през целия Срок на Договора;

**Чл.25. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:**

1. да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ суми в размера, по реда и при условията, предвидени в настоящия Договор;
3. да предостави и осигури достъп на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ до информацията, необходима за извършването на Услугата, предмет на настоящия Договор, при спазване на относимите изисквания или ограничения съгласно приложимото право;
4. да пази поверителна Конфиденциалната информация, в съответствие с уговореното в чл.38 от настоящия Договор;
5. да оказва съдействие на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ във връзка с изпълнението на Договора, включително и за отстраняване на възникнали пречки пред изпълнението на този Договор, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ поиска това;
6. да освободи представената от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ Гаранция за изпълнение, съгласно клаузите на чл.13 от настоящия Договор.

## IX. САНКЦИИ ПРИ НЕИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл.26. При неизпълнение на задълженията по настоящия Договор, неизправната Страна дължи на изправната неустойка в размер на 5% (пет на сто) за всеки ден, но не повече от 10% (десет на сто) от Стойността на договора.

Чл.27. При констатирано лошо или друго неточно или частично изпълнение или при отклонение от изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, посочени в Предложение за изпълнение на поръчката в съответствие с предложението за изпълнение на поръчката в съответствие с техническата спецификация, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да поиска от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да изпълни изцяло и качествено предмета на настоящия договор, без да дължи допълнителна цена за това. В случай, че и повторното изпълнение на доставката е некачествено, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да задържи гаранцията за изпълнение и да прекрати договора.

Чл.28. При разваляне на Договора поради виновно неизпълнение на някоя от Страните, виновната Страна дължи неустойка в размер на 5% (пет на сто) от Стойността на Договора.

Чл.29. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да удържи всяка дължима по този Договор неустойка чрез задържане на сума от Гаранцията за изпълнение, като уведоми писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за това.

Чл.30. Плащането на неустойките, уговорени в настоящия Договор, не ограничава правото на изправната Страна да търси реално изпълнение и/или обезщетение за понесени вреди и пропуснати ползи в по-голям размер, съгласно приложимото право.

## X. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл.31.(1) Настоящият Договор се прекратява:

1. с изтичане на срока по чл.2 или с достигане на максимално допустимата Стойност на Договора;
2. с изпълнението на всички задължения на Страните по него;
3. при настъпване на пълна обективна невъзможност за изпълнение, за което обстоятелство засегнатата Страна е длъжна да уведоми другата Страна в срок до 5 (пет) календарни дни от настъпване на невъзможността, като представи доказателства;
4. при прекратяване на юридическо лице – Страна по Договора без правоприемство, по смисъла на законодателството на държавата, в която съответното лице е установено;
5. при условията по чл. 5, ал. 1, т. 3 от ЗИФОДРЮПДРСЛ.

(2) Договорът може да бъде прекратен

1. по взаимно съгласие на Страните, изразено в писмена форма;

2. когато за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ бъде открито производство по несъстоятелност или ликвидация – по искане на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Чл.32. Всяка от Страните може да развали Договора при виновно неизпълнение на съществено задължение на другата страна по Договора, при условията и с последиците съгласно чл. 87 и сл. от Закона за задълженията и договорите, чрез отправяне на писмено предупреждение от изправната Страна до неизправната и определяне на подходящ срок за изпълнение. Разваляне на Договора не се допуска, когато неизпълнената част от задължението е незначителна с оглед на интереса на изправната Страна.

чл.33. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ прекратява Договора в случаите по чл. 118, ал.1 от ЗОП, без да дължи обезщетение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за претърпени от прекратяването на Договора вреди, освен ако прекратяването е на основание чл. 118, ал. 1, т. 1 от ЗОП.

чл.34. Във всички случаи на прекратяване на Договора, освен при прекратяване на юридическо лице – Страна по Договора без правоприемство:

1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ съставят констативен протокол за извършената към момента на прекратяване работа и размера на евентуално дължимите плащания; и

2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

а) да преустанови изпълнението на Услугата;

б) да предаде на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички заявени доставки до датата на прекратяването;

в) да върне на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички документи и материали, които са собственост на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и са били предоставени на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ във връзка с предмета на Договора.

чл.35. При предсрочно прекратяване на Договора, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ реално приетата по установения ред Услуга.

## XI. ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

### Дефинирани понятия и тълкуване

чл.36.(1) Освен ако са дефинирани изрично по друг начин в настоящия Договор, използваните в него понятия имат значението, дадено им в ЗОП, съответно в легалните дефиниции в Допълнителните разпоредби на ЗОП или, ако няма такива за някои понятия – според значението, което им се придава в основните разпоредби на ЗОП.

(2) При противоречие между различни разпоредби или условия, съдържащи се в Договора и Приложенията, се прилагат следните правила:

1. специалните разпоредби имат предимство пред общите разпоредби;

2. разпоредбите на Приложенията имат предимство пред разпоредбите на Договора

### Спазване на приложими норми

чл.37. При изпълнението на Договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ [и неговите подизпълнители] е длъжен [са длъжни] да спазва[т] всички приложими нормативни актове, разпоредби, стандарти и други изисквания, свързани с предмета на Договора, и в частност, всички приложими правила и изисквания, свързани с опазване на околната среда, социалното и трудовото право, приложими колективни споразумения и/или разпоредби на международното екологично, социално и трудово право, съгласно Приложение № 10 към чл. 115 от ЗОП.

### Конфиденциалност

чл.38.(1) Всяка от Страните по настоящия Договор се задължава да пази в поверителност и да не разкрива или разпространява информация за другата Страна, станала ѝ известна при или по повод изпълнението на Договора („Конфиденциална информация“). Конфиденциалната информация включва, без да се ограничава до: всякаква финансова, търговска, техническа или друга информация, анализи, съставени материали, изследвания,

документи или други материали, свързани с бизнеса, управлението или дейността на другата Страна, от каквото и да е естество или в каквато и да е форма, включително, финансови и оперативни резултати, пазари, настоящи или потенциални клиенти, собственост, методи на работа, персонал, договори, ангажименти, правни въпроси или стратегии, продукти, процеси, свързани с документация, чертежи, спецификации, диаграми, планове, уведомления, данни, образци, модели, мостри, софтуер, софтуерни приложения, компютърни устройства или други материали или записи или друга информация, независимо дали в писмен или устен вид, или съдържаща се на компютърен диск или друго устройство.

(2) С изключение на случаите, посочени в ал.1 на този член, Конфиденциална информация може да бъде разкривана само след предварително писмено одобрение от другата Страна, като това съгласие не може да бъде отказано безпричинно.

(3) Не се счита за нарушение на задълженията за неразкриване на Конфиденциална информация, когато:

1. информацията е станала или става публично достъпна, без нарушаване на този Договор от която и да е от Страните;

2. информацията се изисква по силата на закон, приложим спрямо която и да е от Страните; или

3. предоставянето на информацията се изисква от регулаторен или друг компетентен орган и съответната Страна е длъжна да изпълни такова изискване;

В случаите по точки 2 или 3 Страната, която следва да предостави информацията, уведомява незабавно другата Страна по Договора.

(4) Задълженията по тази клауза се отнасят до съответната Страна, всички нейни подразделения, контролирани от нея фирми и организации, всички нейни служители и наети от нея физически или юридически лица, като съответната Страна отговаря за изпълнението на тези задължения от страна на такива лица.

**Чл.39.** Задълженията, свързани с неразкриване на Конфиденциалната информация остават в сила и след прекратяване на Договора на каквото и да е основание.

#### Публични изявления

**Чл.40.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право да дава публични изявления и съобщения, да разкрива или разгласява каквато и да е информация, която е получил във връзка с извършване на Доставките, предмет на този Договор, независимо дали е въз основа на данни и материали на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или на резултати от работата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, без предварителното писмено съгласие на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, което съгласие няма да бъде безпричинно отказано или забавено.

#### Прехвърляне на права и задължения

**Чл.41.** Никоя от Страните няма право да прехвърля никое от правата и задълженията, произтичащи от настоящия Договор, без съгласието на другата Страна. Паричните вземания по Договора [и по договорите за подизпълнение] могат да бъдат прехвърляни или залагани съгласно приложимото право.

#### Изменения

**Чл.42.** Настоящият Договор може да бъде изменян само с допълнителни споразумения, изготвени в писмена форма и подписани от двете Страни, в съответствие с изискванията и ограниченията на ЗОП.

#### Непреодолима сила

**Чл.43.(1)** Страните не отговарят за неизпълнение на задължение по този Договор, когато невъзможността за изпълнение се дължи на непреодолима сила.

(2) За целите на този Договор, „непреодолима сила“ има значението на това понятие по смисъла на чл.306, ал.2 от Търговския закон.

(3) Страните се съгласяват, че за непреодолима сила ще се считат и изменения в приложимото право, касаещи дейността на която и да е от тях, и възпрепятстващи изпълнението или водещи до невъзможност за изпълнение на поетите с Договора задължения.

(4) Страната, засегната от непреодолима сила, е длъжна да предприеме всички разумни усилия и мерки, за да намали до минимум понесените вреди и загуби, както и да уведоми писмено другата Страна незабавно при настъпване на непреодолимата сила. Към уведомлението се прилагат всички релевантни и/или нормативно установени доказателства за настъпването и естеството на непреодолимата сила, причинната връзка между това обстоятелство и невъзможността за изпълнение, и очакваното времетраене на неизпълнението.

(5) Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задължението се спира. Засегнатата Страна е длъжна, след съгласуване с насрещната Страна, да продължи да изпълнява тази част от задълженията си, които не са възпрепятствани от непреодолимата сила.

(6) Не може да се позовава на непреодолима сила Страна:

1. която е била в забава или друго неизпълнение преди настъпването на непреодолима сила;

2. която не е информирала другата Страна за настъпването на непреодолима сила;

3. чиято небрежност или умишлени действия или бездействия са довели до невъзможност за изпълнение на Договора.

(7) Липсата на парични средства не представлява непреодолима сила.

#### Нищожност на отделни клаузи

**Чл.44.** В случай, че някоя от клаузите на настоящия Договор е недействителна или неприложима, това не засяга останалите клаузи. Недействителната или неприложима клауза се замества от повелителна правна норма, ако има такава.

#### Уведомления

**Чл.45.(1)** Всички уведомления между Страните във връзка с този Договор се извършват в писмена форма и могат да се предават лично или чрез препоръчано писмо, по куриер, по факс, електронна поща.

(2) За целите на този Договор данните и лицата за контакт на Страните са, както следва:

1. За ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

Адрес за кореспонденция: гр.Варна, п.к.9002, бул. "Княз Борис I" №77

Тел.: .....

Факс: .....

e-mail: .....

Отговорно лице за изпълнение: .....

## 2. За ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Адрес за кореспонденция: .....

Тел.: .....

Факс: .....

e-mail: .....

Отговорно лице за изпълнение: .....

### (3) За дата/час на уведомлението се счита:

1. датата/часа на предаването – при лично предаване на уведомлението;
2. датата на пощенското клеймо на обратната разписка – при изпращане по пощата;
3. датата на доставка, отбелязана върху куриерската разписка – при изпращане по куриер;
3. датата/часа на приемането – при изпращане по факс;
4. датата/часа на получаване – при изпращане по електронна поща.

(4) Всяка кореспонденция между Страните ще се счита за валидна, ако е изпратена на посочените по-горе адреси (в т.ч. електронни), чрез посочените по-горе средства за комуникация и на посочените отговорни лица за контакт. При промяна на посочените адреси, телефони и други данни за контакт, съответната Страна е длъжна да уведоми другата в писмен вид в срок до 5 (*пет*) дни от настъпване на промяната. При неизпълнение на това задължение всяко уведомление ще се счита за валидно връчено, ако е изпратено на посочените по-горе адреси, чрез описаните средства за комуникация и на посочените лица за контакт.

(5) При преобразуване без прекратяване, промяна на наименованието, правоорганизационната форма, седалището, адреса на управление, предмета на дейност, срока на съществуване, органите на управление и представителство на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, същият се задължава да уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за промяната в срок до 5 (*пет*) дни от вписването ѝ в съответния регистър.

### Приложимо право

Чл.46. Настоящият Договор, в т.ч. Приложенията към него, както и всички произтичащи или свързани с него споразумения, и всички свързани с тях права и задължения, ще бъдат подчинени на и ще се тълкуват съгласно действащото българско законодателство.

### Разрешаване на спорове

Чл.47. Всички спорове, породени от настоящия Договор или отнасящи се до него, включително споровете, породени или отнасящи се до неговото тълкуване, недействителност, изпълнение или прекратяване, както и споровете за попълване на празноти в Договора или приспособяването му към нововъзникнали обстоятелства, ще се

уреждат между Страните чрез преговори, а при непостигане на съгласие – спорът ще се отнася за решаване от компетентния български съд.

Екземпляри

Чл.48. Настоящият Договор се състои от .... (...) страници и е изготвен и подписан в 3 (три) еднообразни екземпляра – един за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и два за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Приложения:

Чл.49. Към настоящия Договор се прилагат и са неразделна част от него следните приложения:

Приложение № 1 – Копие от предложението за изпълнение на поръчката в съответствие с техническата спецификация на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Приложение № 2 – Копие от ценовите параметри на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Приложение № 3 – Копие от гаранцията обезпечаваща изпълнението на договора.

**ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛ:**

**ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛ:**

ЗАМ.-РЕКТОР ФПД: .....  
/доц. д-р Божидар Чапаров/

УПРАВИТЕЛ: .....  
/...../

ЗАМ.-ГЛ.СЧЕТОВОДИТЕЛ: .....  
/Гергана Нанева/



## ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ

КЪМ

### ПРОЦЕДУРА ПО ОБЯВЕНА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА ОТ ИКОНОМИЧЕСКИ УНИВЕРСИТЕТ – ВАРНА

**С РЕШЕНИЕ РД-21-136/12.02.2020Г. ПРИ РЕД ЗА ВЪЗЛАГАНЕ – ПРЯКО  
ДОГОВАРЯНЕ С ОПРЕДЕЛЕНИ ЛИЦА С ПРЕДМЕТ "ОХРАНИТЕЛНИ  
ДЕЙНОСТИ, ВКЛЮЧИТЕЛНО ВЪОРЪЖЕНА ОХРАНА НА ОБЕКТИ,  
СТОПАНИСВАНИ ОТ ИКОНОМИЧЕСКИ УНИВЕРСИТЕТ - ВАРНА“, /КОД,  
СЪГЛАСНО ОБЩИЯ ТЕРМИНОЛОГИЧЕН РЕЧНИК /СРВ/ - 7971 3000  
„ОХРАНИТЕЛНИ УСЛУГИ“.**

Услугата включва предоставяне на охранителни услуги и пропускателен режим чрез физическа въоръжена охрана на следните обекти, стопанисвани от Икономически университет – Варна с обем и изисквания, както следва:

ОБЕКТИ	НАЧИН НА ОХРАНА	СМЕНИ	ОСНОВНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ
гр.Варна, ул."Брегалница" блок 1, Студентски общжития	Нощна охрана в делнични дни и денонощна охрана в празнични и почивни дни	Нощна смяна- 19 ч. до 07 ч. Денонощна смяна - 24 часа	-осъществява пропускателен режим в СО бл.1; -контролира наличната апаратура за видеонаблюдение; -контролира работата на осветлението и асансьорите; -контролира и отчита състоянието на наличните противопожарни уреди на поста; -опазва предоставеното му по опис, за служебно ползване, имущество и оборудване.
гр.Варна, ул."Брегалница" блок 2, Студентски общжития	Нощна охрана в делнични дни и денонощна охрана в празнични и почивни дни	Нощна смяна- 19 ч. до 07 ч. Денонощна смяна - 24 часа	-осъществява пропускателен режим в СО бл.2; -контролира наличната апаратура за видеонаблюдение; -контролира работата на осветлението и асансьорите; -контролира и отчита състоянието на наличните противопожарни уреди на поста; -опазва предоставеното му по опис, за служебно ползване, имущество и оборудване.

<p>гр.Варна, бул. "Княз Борис I" № 77, Учебен корпус - 1</p>	<p>Денонощна охрана в делнични, празнични и почивни дни</p>	<p>Нощна смяна- 19 ч. до 07 ч. Дневна смяна-07 ч. до 19 ч.</p>	<p>-осъществява пропускателен режим в сградата на Учебен корпус - 1; -контролира наличната апаратура за видеонаблюдение; -контролира работата на осветлението и асансьорите; -контролира и отчита състоянието на наличните противопожарни уреди на поста; -опазва предоставеното му по опис, за служебно ползване, имущество и оборудване.</p>
<p>Охрана с мобилен авто патрулен екип, СОТ и видеонаблюдение на следните обекти: гр.Варна, ул."Евлоги Георгиев" № 24, Учебен корпус – 2, гр.Варна, бул."Сливница" № 158-А, Учебен корпус – 3, гр.Варна, ул."Д-р Борис Божков" №1, блок 3, Студентско общешитие.</p>	<p>Нощна охрана в делн.дни и денонощна охрана в празнични и почивни дни</p>	<p>Нощна смяна- 19 ч. до 07 ч. Денонощна смяна -24 часа</p>	<p>-организиране и поддръжка на автопатрулни екипи за оглед, обход и охрана на обектите; -постоянна връзка на ОДЦ с дежурния автопатрулен екип за приемане и реакция на сигнали от изградените в обектите СОИС; -срок за реакция от автопатрулния екип при получаване на сигнал-5 минути; -организиране и осъществяване на постоянно видеонаблюдение над охраняваните обекти посредством функциониращия мониторинг.</p>

Охраната на горепосочените обекти да се извършва с по 1 охранител на смяна и по своя характер е въоръжена, като за обектите с предвиден обход е мобилен охранителен патрул, за такива без предвиден обход - пост за охрана, а за част от обектите, за които е предвиден обход само в извънработно време - комбинация от двата вида /в работно време - пост за охрана, в извънработно време - мобилен охранителен патрул/.

Избраният изпълнител следва да осигури необходимия брой квалифицирани служители за осъществяване предмета на договора, които отговарят на изискванията на Закона за частната охранителна дейност и подзаконовите актове.

При определяне броя на необходимите охранители за всеки пост участникът следва да отчете вида на обекта, начина му на охрана, както и изискванията на Кодекса на труда и Наредбата за работното време, почивките и отпуските.

При искане от страна на Възложителя вследствие на незадоволително изпълнение на задълженията Изпълнителят следва да заменя един или повече служители, пряко ангажирани с физическата охрана на конкретния обект, като осигури своевременно и след съгласуване с Възложителя, подходящ заместващ персонал.

Избраният изпълнител следва да осигури за всички охранители, пряко ангажирани с охраната на обектите, предмет на договора, униформено лятно и зимно облекло с отличителни знаци, служебна идентификационна карта със снимка, да ги екипира с помощни средства за изпълнение на дейността, както и с необходимите средства за

комуникация, осигуряващи им постоянна връзка с дежурната група и денонощния оперативен център на изпълнителя.

Всички действия, графици, смени и др. по изпълнение на дейностите ще се съгласуват предварително с отговорно лице от страна на Възложителя в срок до 20-то число на предходния календарен месец.

Да организира и осъществи контрол при извършването на оценка на състоянието и степента на сигурност на охраняваните обекти, съгласно изискваната на Закона за частна охранителна дейност.

За всеки обект, поет за охрана да изготви в 14-дневен срок от сключването на договора за охрана нормативно изискуемите документи.

Изпълнителят следва да организира и поддържа денонощно подвижна охранителна група, която да има постоянна връзка със служителите, охраняващи обектите чрез денонощния оперативен център на изпълнителя. В случай на необходимост групата следва да реагира незабавно и да подпомогне охранителите на обекта.

Изпълнителят следва да извършва постоянни огледи на всеки обект и при констатиране на условия и/или предпоставки за извършване на противоправни посегателства, заедно с Възложителя да предприеме съответните мерки за отстраняването им. В случай на противоправно посегателство спрямо охраняваното имущество и/или живота и здравето на физически лица в обектите, както и при осъществяване на такова, изпълнителят е длъжен да предприеме всички позволени от законите на Р.България мерки за защита на живота и здравето на лицата в обекта и на имуществото на възложителя и незабавно да уведомява органите на МВР и Възложителя.

Изпълнителят е длъжен при възникване на пожар, природни бедствия, аварии или други подобни непредвидени обстоятелства, незабавно да уведоми съответните компетентни органи и възложителя и да предприеме незабавни мерки за предотвратяване и ограничаване на вредните последици. При изпълнение на служебните си задължения, изпълнителите на частна охранителна дейност изпълняват задачи, поставени им от длъжностното лице, ръководещо спасителните дейности и дейностите по отстраняване на опасностите за населението. При терористичен акт или заплахата от терористичен акт лицата, извършващи частна охранителна дейност, действат по предварително съгласуван с ОД на МВР план, конкретен за всеки обект. При провеждане на антитерористична операция лицата, извършващи частна охранителна дейност в зоната на операцията, действат съгласно чл. 39 от Закона за противодействие на тероризма.

При ситуации, насочващи към извод, че е налице кражба, увреждане и/или унищожаване на имущество на възложителя, изпълнителят следва да запази местопроизшествието, да окаже съдействие на полицейските органи за извършване на оглед, намиране на свидетели и/или други правомерни действия за запазване интересите на възложителя и да изготви съвместен констативен протокол.

В случай на възникване на обективна невъзможност да изпълнява задълженията си самостоятелно - служителят на смяна в охранявания обект е длъжен да уведоми незабавно изпълнителя, който да предприеме мерки за неговата замяна, с цел обектът да не остане без охрана.

При осъществяване на охранителната дейност изпълнителят е длъжен да се съобразява с всички законосъобразни указания на възложителя, а при възникнала необходимост от промяна на одобрените план и схема за охрана на обект, да го уведоми писмено в тридневен срок.

Изпълнителят се задължава да не разгласява факти и обстоятелства, представляващи лични данни или класифицирана информация, както и данни за охранявания обект, за техническите средства и съхраняваните материали, а също така и сведенията, които са му станали известни при и/или по повод изпълнение на задълженията му.

Изпълнителят е длъжен да отразява и съхранява информация за обекта, съдържаща данни за дежурствата, констатираните нарушения или други данни, свързани с изпълнение на задълженията му.

При неспазване на възложената охранителна дейност, констатирано от възложителя с протокол, съставен от определени от него за целта лица, се налагат на изпълнителя предвидените в договора санкции и неустойки.

Изпълнителят се задължава при отнемане на лиценза му за извършване на ЧОД от съответния компетентен орган да уведоми незабавно възложителя.

Изпълнителят е длъжен да извършва възложената охранителна дейност в съответствие с действащите нормативни актове в Р.България, регламентиращи изпълнение на частна охранителна дейност.

**Информацият е заличена  
на Основание чл. 4, т. 1  
ЗАМ.-РЕКТОР ФПД. от Регламент ЕС 2016/679**

*/доц. д-р Божидар Чапаров*

