



# ИКОНОМИЧЕСКИ УНИВЕРСИТЕТ - ВАРНА

СЕРТИФИЦИРАНА СИСТЕМА ЗА УПРАВЛЕНИЕ НА КАЧЕСТВОТО ISO 9001:2015

9002 Варна • бул. "Княз Борис I" 77 • Телефон 052 643 360 • Телефакс 052 643 365 • www.ue-varna.bg

## ДОГОВОР

за ремонт на общежития блок 1 и блок 2, находящи се в гр. Варна, ул. "Брегалница" №65 по Обособена позиция №4 „Доставка и монтаж на асансьорни уредби“ с допълнителен CPV код 4241 6000 "Асансьори за хора"

№ ~~PA.15-79~~

20.12.2019 г.

Днес, ~~20.12~~..... 2019г., в гр. Варна, на основание утвърдени протоколи вх.№ РД-20-543/10.10.2019г., №2 вх.№ РД-564/18.10.2019г. и №3 вх.№ РД-638/06.11.2019г. за резултатите от оценка на получените оферти по обществена поръчка обявена по реда на чл.20, ал.2, т.2 и глава двадесет и пета от ЗОП и решение № РД-14-3676/07.11.2019г., т.IV на Зам.-ректора ФПД на ИУ–Варна за избор на изпълнител на обявена от Икономически университет – Варна обществена поръчка с ред за възлагане – публично състезание с предмет: „Ремонт на общежития блок 1 и блок 2, находящи се в гр. Варна, ул. "Брегалница" №65” /код, съгласно общия терминологичен речник /CPV/: 4545 3100/ по Обособена позиция №4 „Доставка и монтаж на асансьорни уредби“ с допълнителен CPV код 4241 6000 "Асансьори за хора", между:

**1. ИКОНОМИЧЕСКИ УНИВЕРСИТЕТ - ВАРНА**, със седалище и адрес на управление гр.Варна, п.к.9002, бул. "Княз Борис I" №77, идентификационен номер по БУЛСТАТ 000083619, идентификационен номер по ДДС BG000083619, представляван на основание заповед № РД 14-1523/12.06.2019г. от доц. д-р Божидар Костадинов Чапаров - Зам.-ректор по ФПД и на основание заповед № РД 17-2515/30.08.2019г от Гергана Пенчева Нанева – заместник главен счетоводител, наричан за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, от една страна,

и

**2. "ПАРСЕК ГРУП" ЕООД**, със седалище и адрес на управление: гр.София, п.к.1700, р-н Студентски, ул."21-ви век" № 17, ет.4, ап.6, адрес за кореспонденция гр.Пловдив, п.к.4005, ул."Подофицер Георги Котов" №18, ет.1, идентификационен номер по БУЛСТАТ 203215490, идентификационен номер по ДДС BG203215490, IBAN: BG30 BPBI 7926 1065 5236 02, BIC: BPBVBGSF при ТБ „Юробанк България“ АД, представлявано от Бончо Димов Бонев – Управител от друга страна, наричано по-нататък **"ИЗПЪЛНИТЕЛ"**, от друга страна,

се сключи настоящият договор за следното:

### I. ПРЕДМЕТ

**Чл.1.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема да изпълни обекта на поръчката с предмет: „Ремонт на общежития блок 1 и блок 2, находящи се в гр. Варна, ул. "Брегалница" №65” по Обособена позиция №4 „Доставка и монтаж на асансьорни уредби“ с допълнителен CPV код 4241 6000 "Асансьори за хора", съгласно предложението за изпълнение на поръчката в съответствие с техническата спецификация и ценовите параметри на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ - неразделна част от настоящия договор.

**Чл.2.** При изпълнение на договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма да ползва подизпълнители.

### II. ВЛИЗАНЕ В СИЛА И СРОК

**Чл.3.** (1). Договорът влиза в сила от датата на подписването му от двете страни, подписване на двустранен протокол между ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за

осигурено финансиране и предоставяне на гаранция, обезпечаваща изпълнението на договора от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(2).Срокът за изпълнение на настоящия договор е до 6 /шест/ месеца при изпълнение на хипотезата от чл.3, ал.1 от настоящия договор.

(3).За приключване на изпълнението на поръчката се счита въвеждането на обекта в експлоатация с подписване на Констативен акт обр. 19 /приемо-предавателен протокол/.

### **III. ЦЕНИ И ПЛАЩАНЕ**

**Чл.4.** За цялостно изпълнение предмета на договора ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ цена в размер на 140 000.00лв. /сто и четиридесет хиляди лева/, без включен ДДС.

**Чл.5.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща сумата по чл. 4 на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по банков път, както следва:

5.1. 20% от стойността на договора или 28 000.00лв. /двадесет и осем хиляди лева/, без включен ДДС, след влизане в сила на договора и издаване на фактура от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

5.2. 80 % от стойността на договора или 112 000.00лв. /сто и дванадесет хиляди лева/, без включен ДДС, след приключване на изпълнението на поръчката, подписване на Констативен акт за обр.19 /приемо-предавателен протокол/ и издаване на фактура от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

**Чл.6.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не извършва второ плащане при некачествено извършени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ видове работи, преди отстраняване на всички недостатъци, установени с двустранен писмен констативен протокол. Отстраняването на недостатъците е за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

### **IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**

**Чл.7.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право във всеки момент от изпълнението на задълженията по настоящия договор да осъществява контрол относно качеството, количеството, етапите на изпълнение, техническите параметри и други, без с това да възпрепятства работата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

**Чл.8.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да изплати сумите по настоящия договор по реда, определен в член 5.

### **V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**

**Чл.9.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да извършва видовете работи при спазване на всички нормативно установени изисквания, като поема отговорността за извършената от него дейност пред държавните, контролните и други органи и организации. Всички санкции в тази връзка са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

**Чл.10.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да използва качествени материали – българско или чуждо производство, които отговарят на българските стандарти и са придружени със съответните сертификати за качество.

**Чл.11.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да състави изискващата се техническа документация по Наредба №3/31.03.2003 г.

**Чл.12.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да изнася и извозва от обекта периодично строителните отпадъци до депо за отпадъци за негова сметка.

**Чл.13.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да осигури безопасни условия на труд с оглед опазване на живота, здравето и трудоспособността на работещите и да изпълнява нарежданията, издавани от Координатора по безопасност и здраве със задачите му по контрола за ЗБУТ. За целта преди започване на изпълнение на видовете работи предмет на настоящия договор ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ да подпише с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ споразумение.

**Чл.14.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ провежда начален и всички видове инструктажи, съгласно правилата по Техника за безопасност и охрана на труда /ТБОТ/, съгласно действащото законодателство.

**Чл.15.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да извършва видовете работи предмет на поръчката, съгласно изискванията за противопожарна охрана на обектите и опазване на околната среда.

**Чл.16.** Рискът от случайното погиване на суровини, материали, конструкции, техника и други се носи от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ до въвеждане на обекта в експлоатация.

**Чл.17.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи цялата отговорност за правилното, сигурно и безопасно изпълнение на всички дейности – предмет на настоящия договор. Отговорността за евентуални злополуки на обекта е на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

**Чл.18.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да обезопаси за своя сметка строителната площадка и вътрешността на обекта, като постави и нагледни табели, знаци и др.

**Чл.19.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да отстрани за своя сметка нанесени щети по околното пространство и помещения в които не е извършвал дейности предмет на настоящия договор.

## **VI. ГАРАНЦИОННИ СРОКОВЕ И РЕКЛАМАЦИИ**

**Чл.20.** (1).Гаранционният срок е не по-малък от минималните гаранционни срокове съгласно Наредба 2 от 31.07.2003г. изм. и доп. в ДВ бр. 49 от 2005г. за отделните видове дейности и започва да тече от датата на издаване на Протокол обр. 16 за установяване на годността за ползване на предмета на поръчката, както следва:

за всички видове строителни, монтажни и довършителни работи /подови и стенни покрития и др./ както и за вътрешните инсталации в сградата – 5 /пет/ години.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за появилите се скрити недостатъци и дефекти след откриването им и определя срок за отстраняването им.

(3). В рамките на гаранционния срок ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да отстранява безплатно всички констатирани недостатъци и дефекти. За отстранените недостатъци и дефекти се съставя двустранен констативен протокол.

(4). В случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не отстрани недостатъците и дефектите в срока по ал.3 и ал.4, или откаже писмено да ги отстрани, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право на неустойка в размер на 3% (*три*) процента от стойността на договора и действително направените разходи от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за отстраняване на недостатъците.

## **VII. ГАРАНЦИЯ ОБЕЗПЕЧАВАЩА ИЗПЪЛНЕНИЕТО НА ДОГОВОРА**

**Чл.21.**ИЗПЪЛНИТЕЛЯ представя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ гаранцията, обезпечаваща изпълнението на договора за обществената поръчка в размер на 2.00% (два процента) от прогнозната стойност на обособената позиция или 2 800.00лв. /две хиляди и осемстотин лева/.

**Чл.22.**Гаранцията, обезпечаваща изпълнението на договора за обществената поръчка се представя след подписване на двустранен протокол между възложителя и изпълнителя за осигурено финансиране.

**Чл.23.**Гаранцията, обезпечаваща изпълнението на договора за обществената поръчка подлежи на връщане в срок от 5 /пет/ работни дни след коректното му изпълнение.

**Чл.24.**ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи лихва върху сумата, представена като гаранция, обезпечаваща изпълнението на договора за обществената поръчка за периода, през който средствата законно са престояли у него.

**Чл.25.**В случай на неизпълнение ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да усвои гаранцията обезпечаваща изпълнението на договора за обществената поръчка като неустойка.



**Чл.26.** Ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ по своя вина не изпълнява предмета на настоящия договор, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право на неустойка за забава в размер на 1% за всеки ден закъснение, но не повече от 20% общо от цената. След достигане на максималния размер на неустойката ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати договора, като усвои гаранцията обезпечаваща изпълнението на договора за обществената поръчка като неустойка.

**Чл.27.** Плащането на неустойка не липсва ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да търси обезщетение за претърпени имуществени вреди над нейния размер, както и правото да задържи плащането на съответна месечна такса.

## **VIII. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА**

**Чл.28.** Настоящият договор се прекратява:

- С изтичане на срока.
- С изпълнение на задълженията.
- При наличие на влязъл в сила акт, задължителен за страните. При прекратяването не се дължи обезщетение за вреди.

- ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да развали договора по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ с едностранно предизвестие, считано от датата на получаване. В този случай ИЗПЪЛНИТЕЛЯ възстановява предоставения аванс от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

**Чл.29.(1).** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати предсрочно действието на договора, ако след сключването му настъпят обстоятелства, в резултат на които не е в състояние да изпълни задълженията си по него. Договорът се прекратява със 7-дневно /седемдневно/ писмено предизвестие, отправено до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(2). ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да прекрати договора преди изтичане на срока му с 7-дневно предизвестие, отправено до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, при неточно изпълнение на възложените му работи, без да дължи неустойки и санкции на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. При тази хипотеза ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи обезщетение на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за пълния размер на вредите, включително и на пропуснатите ползи, резултат от неточното изпълнение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, както и реално претърпените вреди, пропуснати ползи от предсрочното прекратяване на договора.

## **IX. ДРУГИ УСЛОВИЯ**

**Чл.30.** За неуредените с настоящия договор хипотези се прилага действащото търговско и гражданско законодателство.

**Чл.31.** Отговорни лица за изпълнението на договора:

- За ИЗПЪЛНИТЕЛЯ – Бончо Бонев – Управител, gsm 0878 698 300;
- За ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ – Иван Дамянов – Директор поделение "Общежития и столове" – gsm 0882 165 679.

Приложения към настоящия договор:

1. Копие от предложението за изпълнение на поръчката в съответствие с техническата спецификация на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.
2. Копие от ценовите параметри на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Настоящият договор се изготви и подписа в три еднакви екземпляра – два за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и един за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:  
ЗАМ.-РЕКТОР ФЦДБ

доц. д-р Божидар Чана  
ЗАМ.ГЛ.СЧЕТОВОДИТЕЛ  
/Гургана Иванова/

Информацията е заличена  
на Основание чл. 4, т. 1  
от Регламент ЕС 2016/679

Информацията е заличена  
на Основание чл. 4, т. 1  
от Регламент ЕС 2016/679

ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:  
УПРАВИТЕЛ

Информацията е заличена  
на Основание чл. 4, т. 1  
от Регламент ЕС 2016/679

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ  
ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА В СЪОТВЕТСТВИЕ С ТЕХНИЧЕСКАТА  
СПЕЦИФИКАЦИЯ**

**ПО ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 4: Доставка и монтаж на асансьорни уредби с  
допълнителен CPV код 4241 6000 "Асансьори за хора"  
/СЛОВОМ/**

на участник в обществена поръчка с предмет: „Ремонт на общежития блок 1 и блок 2, находящи се в гр. Варна, ул. "Брегалница" №65" /код, съгласно общия терминологичен речник /CPV/: 4545 3100 „Строителни работи по възстановяване“.

Подписаният/ата Бончо Димов Бонев.

*(трите имена)*

в качеството си на Управител на „Парсек Груп“ ЕООД  
*(длъжност)* *(наименование на участника)*  
ЕИК/БУЛСТАТ 203215490,

Съгласно публикувана в профила на купувача на Икономически университет - Варна и в електронната страница на Агенция по обществени поръчки, при ред за възлагане публично състезание с предмет: „Ремонт на общежития блок 1 и блок 2, находящи се в гр. Варна, ул. "Брегалница" №65" /код, съгласно общия терминологичен речник /CPV/: 4545 3100 „Строителни работи по възстановяване“ и след като се запознахме с условията за участие, приемаме да изпълним обществената поръчка съгласно изискванията на възложителя и предоставяме на вниманието Ви настоящото предложение за изпълнение на поръчката в съответствие с техническата спецификация. Ние предлагаме:

1. Да изпълним поръчката в срок до 6 /шест/ месеца, но не по-късно от 6 /шест/ месеца от възлагането чрез подписване на двустранен протокол между възложителя и изпълнителя за осигурено финансиране на сключения договор.
2. Предлагаме гаранционен срок на извършените от нас работи, както следва:  
-за завършен монтаж на машини, съоръжения, инсталации на промишлени обекти, контролно-измервателни системи и автоматика – 5 години;
3. Ние потвърждаваме, че настоящата оферта е съобразена с изискванията, посочени в документацията за участие в поръчката.
4. Гарантираме, че сме в състояние да изпълним качествено поръчката в пълно съответствие с предоставената от нас оферта.
5. При изготвяне на настоящата офертата са спазени задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд, които са в сила в страната.
6. Съгласни сме с предложението от Възложителя срок на валидност на офертата - 90 календарни дни от крайния срок за получаване на офертите.
7. Декларираме, че настоящата оферта е валидна за периода от 90 календарни дни (посочват се броя на дните, считано от крайния срок за представяне на офертите, като същите не могат да бъдат по-малко от посочените в обявата), ние ще бъдем

*(Handwritten signature)*

*(Handwritten signature)*


*(Handwritten signature)*  


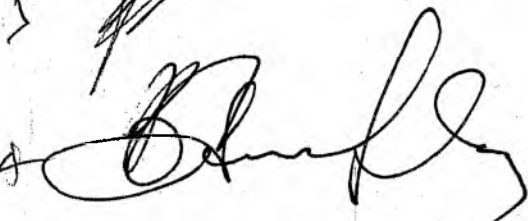

обвързани с нея и тя може да бъде приета във всеки един момент преди изтичането на този срок.

**Предлагаме следните параметри, съгласно изискванията на техническата спецификация за:**

**/съгласно приложимостта на обособената позиция/**

Интерниорни врати	
Асансьори	Тип задвижване електрическо, безредукторно, с честотно управление VVVF; товароподемност (бр.лица) 320 кг., 4 лица пътнически; скорост – 1,0 м/с; ход на асансьора – 25 860 мм.; брой спирки – 10 от едната страна; шахта – размери:ШхД 1360х1510 мм., дъно – 1800 мм., таван – 3500 мм.; машинно помещение – горно машинно помещение, над шахтата
Платформа за хора в неравностойно положение	За 5 стъпала по 25 см. с ел.задвижване и бордове
Тръби	
Пожароизвестителна централа	
Котли	

Дата	02.10.2019
Име и фамилия	Бончо Бончев
Подпис на лицето (и печат)	

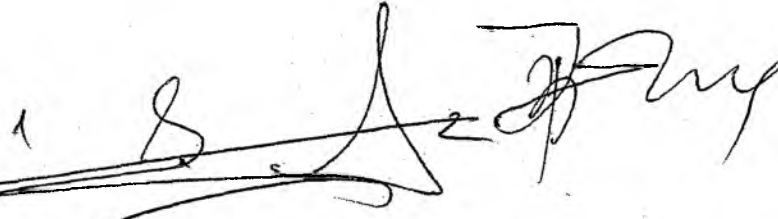
**ЦЕНОВИ ПАРАМЕТРИ ПО ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ ПО ОБЩЕСТВЕНА  
ПОРЪЧКА С ПРЕДМЕТ:**

**Ремонт на общежития бл.1 и бл. 2 към Икономически Университет-Варна, находящи се в  
гр.Варна, ул. "Брегалница" № 65**

**Обособена позиция 4:**

**АСАНСЬОРИ**

№	Наименование	Мярка	Колчество	Ед.цена /лева/	Стойност /лева/
1.	Доставка и монтаж на асансьорни уредби	бр	3	37 035,00	111 105,00
<b>Техническа спецификация</b>					
	Тип задвижване	Електрическо, безредукторно, с честотно управление VVVF			
	Товароподемност (бр. лица)	320 кг. - 4 лица пътнически			
	Скорост	1,0 м/с			
	Ход на асансьора	25 860 мм			
	Брой спирки	10 от едната страна			
	Шахта размери дъно таван	Ш х Д 1360 х 1510 мм			
		1800 мм			
		3500 мм			
	Машинно помещение	Горно машинно помещение, над шахтата			
2.	Доставка и монтаж на платформа за хора в неравностойно положение	бр	1	28 895,00	28 895,00
<b>Сума без вкл. ДДС:</b>					<b>140 000,00</b>
<b>Общо по част АСАНСЬОРИ /СЛОВОМ/: сто и четиридесет хиляди лева</b>					

1  3 