



ДОГОВОР

за строително-монтажни и ВиК работи в студентски общежития блок 1 и блок 2, находящи се в гр. Варна, ул. „Брегалница №65 /код, съгласно общия терминологичен речник /CPV/: 4545 3100/ по Обособена позиция №1 Строително-монтажни работи“ с допълнителен CPV код 4526 1900 "Работи по ремонт и поддържане на покриви"

№... 15-21 / 13.05.2020г.

Днес, 13.05.2020г., в гр. Варна, на основание утвърдени протоколи вх.№ РД-20-24/15.01.2020г. и №2 вх.№ РД-100/31.01.2020г. за резултатите от оценка на получените оферти по обществена поръчка обявена по реда на чл.20, ал.2, т.2 и глава двадесет и пета от ЗОП и решение № РД-14-388/13.02.2020г. на Зам.-ректора ФПД на ИУ–Варна за избор на изпълнител на обявена от Икономически университет – Варна обществена поръчка с ред за възлагане – публично състезание с предмет: „Строително-монтажни и ВиК работи в студентски общежития блок 1 и блок 2, находящи се в гр. Варна, ул. „Брегалница №65 /код, съгласно общия терминологичен речник /CPV/: 4545 3100/ по Обособена позиция №1 Строително-монтажни работи“ с допълнителен CPV код 4526 1900 "Работи по ремонт и поддържане на покриви", между:

1. ИКОНОМИЧЕСКИ УНИВЕРСИТЕТ - ВАРНА, със седалище и адрес на управление гр.Варна, п.к.9002, бул. "Княз Борис I" №77, идентификационен номер по БУЛСТАТ 000083619, идентификационен номер по ДДС BG000083619, представляван на основание заповед № РД 14-1523/12.06.2019г. от доц. д-р Божидар Костадинов Чапаров - Зам.-ректор по ФПД и на основание заповед № РД 17-2515/30.08.2019г от Гергана Пенчева Нанева – заместник главен счетоводител, наричан за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, от една страна,

и

2. "ПОЛИ ЙОРД" ЕООД, със седалище и адрес на управление: гр.Варна, п.к.9023, р-н Одесос, ул."Дебър" № 58, офис 8, идентификационен номер по БУЛСТАТ 103951317, идентификационен номер по ДДС BG103951317, IBAN: BG12 UNCR 7000 1522 4355 15, BIC: UNCRBGSF при ТБ „УниКредит Булбанк“ АД, представлявано от Йордан Димов Йорданов – Управител от друга страна, наричано по-нататък **"ИЗПЪЛНИТЕЛ"**, от друга страна,

се сключи настоящият договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ

Чл.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема да изпълни обекта на поръчката с предмет: „Строително-монтажни и ВиК работи в студентски общежития блок 1 и блок 2, находящи се в гр. Варна, ул. „Брегалница №65 /код, съгласно общия терминологичен речник /CPV/: 4545 3100/ по Обособена позиция №1 Строително-монтажни работи“ с допълнителен CPV код 4526 1900 "Работи по ремонт и поддържане на покриви", съгласно предложението за изпълнение на поръчката в съответствие с техническата спецификация и ценовите параметри на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ - неразделна част от настоящия договор.

Чл.2. При изпълнение на договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма да ползва подизпълнители.

II. ВЛИЗАНЕ В СИЛА И СРОК

Чл.3. (1). Договорът влиза в сила от датата на подписването му от двете страни, подписване на двустранен протокол между ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за осигурено финансиране и предоставяне на гаранция, обезпечаваша изпълнението на договора от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(2). Срокът за изпълнение на настоящия договор е до 6 /шест/ месеца при изпълнение на хипотезата от чл.3, ал.1 от настоящия договор.

(3). За приключване на изпълнението на поръчката се счита въвеждането на обекта в експлоатация с подписване на Констативен акт обр. 19 /приемо-предавателен протокол/.

III. ЦЕНИ И ПЛАЩАНЕ

Чл.4. За цялостно изпълнение предмета на договора ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ цена в размер на 818 187.98лв. /осемстотин и осемнадесет хиляди сто осемдесет и седем лева и деветдесет и осем стотинки/, без включен ДДС или 981 825.58лв. /деветстотин семдесет и една хиляди осемстотин двадесет и пет лева и петдесет и осем стотинки/, с включен ДДС.

Чл.5. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща сумата по чл. 4 на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по банков път, както следва:

5.1. 20% от стойността на договора или 163 637.60лв. /сто шестдесет и три хиляди шестстотин тридесет и седем лева и шестдесет стотинки/, без включен ДДС, след влизане в сила на договора и издаване на фактура от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

5.2. 80 % от стойността на договора или 654 550.38лв. /шестстотин петдесет и четири хиляди петстотин и петдесет лева и тридесет и осем стотинки/, без включен ДДС, след приключване на изпълнението на поръчката, подписване на Констативен акт за обр.19 /приемо-предавателен протокол/ и издаване на фактура от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл.6. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не извършва второ плащане при некачествено извършени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ видове работи, преди отстраняване на всички недостатъци, установени с двустранен писмен констативен протокол. Отстраняването на недостатъците е за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл.7. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право във всеки момент от изпълнението на задълженията по настоящия договор да осъществява контрол относно качеството, количеството, етапите на изпълнение, техническите параметри и други, без с това да възпрепятства работата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл.8. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да изплати сумите по настоящия договор по реда, определен в член 5.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл.9. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да извършва видовете работи при спазване на всички нормативно установени изисквания, като поема отговорността за извършената от него дейност пред държавните, контролните и други органи и организации. Всички санкции в тази връзка са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл.10. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да използва качествени материали – българско или чуждо производство, които отговарят на българските стандарти и са придружени със съответните сертификати за качество.

Чл.11. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да състави изискващата се техническа документация по Наредба №3/31.03.2003 г.

Чл.12. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да изнася и извозва от обекта периодично строителните отпадъци до депо за отпадъци за негова сметка.

Чл.13. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да осигури безопасни условия на труд с оглед опазване на живота, здравето и трудоспособността на работещите и да изпълнява нарежданията, издавани от Координатора по безопасност и здраве със задачите му по

контрола за ЗБУТ. За целта преди започване на изпълнение на видовете работи предмет на настоящия договор ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ да подпише с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ споразумение.

Чл.14. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ провежда начален и всички видове инструктажи, съгласно правилата по Техника за безопасност и охрана на труда /ТБОТ/, съгласно действащото законодателство.

Чл.15. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да извършва видовете работи предмет на поръчката, съгласно изискванията за противопожарна охрана на обектите и опазване на околната среда.

Чл.16. Рискът от случайното погиване на суровини, материали, конструкции, техника и други се носи от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ до въвеждане на обекта в експлоатация.

Чл.17. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи цялата отговорност за правилното, сигурно и безопасно изпълнение на всички дейности – предмет на настоящия договор. Отговорността за евентуални злополуки на обекта е на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл.18. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да обезопаси за своя сметка строителната площадка и вътрешността на обекта, като постави и нагледни табели, знаци и др.

Чл.19. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да отстрани за своя сметка нанесени щети по околното пространство и помещения в които не е извършвал дейности предмет на настоящия договор.

VI. ГАРАНЦИОННИ СРОКОВЕ И РЕКЛАМАЦИИ

Чл.20. (1) Гаранционният срок е не по-малък от минималните гаранционни срокове съгласно Наредба 2 от 31.07.2003г. изм. и доп. в ДВ бр. 49 от 2005г. за отделните видове дейности и започва да тече от датата на издаване на Протокол обр. 16 за установяване на годността за ползване на предмета на поръчката – 5 /пет/ години.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за появилите се скрити недостатъци и дефекти след откриването им и определя срок за отстраняването им.

(3) В рамките на гаранционния срок ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да отстранява безплатно всички констатирани недостатъци и дефекти. За отстранените недостатъци и дефекти се съставя двустранен констативен протокол.

(4) В случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не отстрани недостатъците и дефектите в срока по ал.3 и ал.4, или откаже писмено да ги отстрани, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право на неустойка в размер на 3% (три) процента от стойността на договора и действително направените разходи от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за отстраняване на недостатъците.

VII. ГАРАНЦИЯ ОБЕЗПЕЧАВАЩА ИЗПЪЛНЕНИЕТО НА ДОГОВОРА

Чл.21. ИЗПЪЛНИТЕЛЯ представя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ гаранцията, обезпечаваща изпълнението на договора за обществената поръчка в размер на 2.00% (два процента) от прогнозната стойност на обособената позиция или 16 363.76лв. /шестнадесет хиляди триста шестдесет и три лева и седемдесет и шест стотинки/.

Чл.22. Гаранцията, обезпечаваща изпълнението на договора за обществената поръчка се представя след подписване на двустранен протокол между възложителя и изпълнителя за осигурено финансиране.

Чл.23. Гаранцията, обезпечаваща изпълнението на договора за обществената поръчка подлежи на връщане в срок от 5 /пет/ работни дни след коректното му изпълнение.

Чл.24. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи лихва върху сумата, представена като гаранция, обезпечаваща изпълнението на договора за обществената поръчка за периода, през който средствата законно са престояли у него.

Чл.25. В случай на неизпълнение ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да усвои гаранцията обезпечаваща изпълнението на договора за обществената поръчка като неустойка.

Чл.26. Ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ по своя вина не изпълнява предмета на настоящия договор, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право на неустойка за забава в размер на 1% за всеки ден

закъснение, но не повече от 20% общо от цената. След достигане на максималния размер на неустойката ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати договора, като усвои гаранцията обезпечаваша изпълнението на договора за обществената поръчка като неустойка.

Чл.27. Плащането на неустойка не лишава ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да търси обезщетение за претърпени имуществени вреди над нейния размер, както и правото да задържи плащането на съответна месечна такса.

VIII. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл.28. Настоящият договор се прекратява:

- С изтичане на срока.
- С изпълнение на задълженията.
- При наличие на влязъл в сила акт, задължителен за страните. При прекратяването не се дължи обезщетение за вреди.

- ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да развали договора по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ с едноседмично предизвестие, считано от датата на получаване. В този случай ИЗПЪЛНИТЕЛЯ възстановява предоставения аванс от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Чл.29.(1). ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати предсрочно действието на договора, ако след сключването му настъпят обстоятелства, в резултат на които не е в състояние да изпълни задълженията си по него. Договорът се прекратява със 7-дневно /седемдневно/ писмено предизвестие, отправено до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(2). ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да прекрати договора преди изтичане на срока му с 7-дневно предизвестие, отправено до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, при неточно изпълнение на възложените му работи, без да дължи неустойки и санкции на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. При тази хипотеза ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи обезщетение на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за пълния размер на вредите, включително и на пропуснатите ползи, резултат от неточното изпълнение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, както и реално претърпените вреди, пропуснати ползи от предсрочното прекратяване на договора.

IX. ДРУГИ УСЛОВИЯ

Чл.30. За неуредените с настоящия договор хипотези се прилага действащото търговско и гражданско законодателство.

Чл.31. Отговорни лица за изпълнението на договора:

- За ИЗПЪЛНИТЕЛЯ – Йордан Йорданов – Управител, тел. 052 605 304;
- За ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ – Иван Дамянов – Директор поделение "Общезития и столове" – gsm 0882 165 679.

Приложения към настоящия договор:

1. Копие от предложението за изпълнение на поръчката в съответствие с техническата спецификация на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

2. Копие от ценовите параметри на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Настоящият договор се изготви и подписа в три еднакви екземпляра – два за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и един за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

ЗАМ.-РЕКТОР ФПД:

/доц. д-р Божидар Чапаров/

ЗАМ.ГЛ.СЧЕТОВОДИТЕЛ:

/Гергана Нанева/

Информацията е заличена на Основание чл. 4, т. 1 от Регламент ЕС 2016/679

Информацията е заличена на Основание чл. 4, т. 1 от Регламент ЕС 2016/679

ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛ:

УПРАВИТЕЛ:

/Йордан Йорданов/

Информацията е заличена на Основание чл. 4, т. 1 от Регламент ЕС 2016/679

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ
ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА В СЪОТВЕТСТВИЕ С ТЕХНИЧЕСКАТА
СПЕЦИФИКАЦИЯ**

**ПО ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 1 Строително-монтажни работи с допълнителен
CPV код 4526 1900 "Работи по ремонт и поддържане на покриви"/СЛОВОМ/**
на участник в обществена поръчка с предмет: „Строително-монтажни и ВиК работи в
студентски общежития блок 1 и блок 2, находящи се в гр. Варна, ул. „Брегалница №65”
/код, съгласно общия терминологичен речник /CPV/: 4545 3100 „Строителни работи по
възстановяване“.

Подписаният/ата Йордан Димов Йорданов

(трите имена)

в качеството си на Управител на „Поли Йорд” ЕООД

(длъжност)

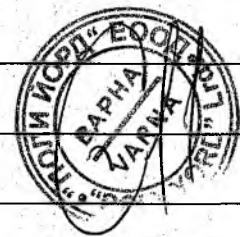
(наименование на участника)

ЕИК/БУЛСТАТ 103951317,

Съгласно публикувана в профила на купувача на Икономически университет - Варна и в електронната страница на Агенция по обществени поръчки, при ред за възлагане публично състезание с предмет: „Строително-монтажни и ВиК работи в студентски общежития блок 1 и блок 2, находящи се в гр. Варна, ул. „Брегалница №65” /код, съгласно общия терминологичен речник /CPV/: 4545 3100 „Строителни работи по възстановяване“ и след като се запознахме с условията за участие, приемаме да изпълним обществената поръчка съгласно изискванията на възложителя и предоставяме на вниманието Ви настоящото предложение за изпълнение на поръчката в съответствие с техническата спецификация. Ние предлагаме:

1. Да изпълним поръчката в срок до 6 (шест) месеца, но не по-късно от 6 /шест/ месеца от възлагането чрез подписване на двустранен протокол между възложителя и изпълнителя за осигурено финансиране на сключения договор.
2. Предлагаме гаранционен срок на извършените от нас работи, както следва: 5 /пет/ години
3. Ние потвърждаваме, че настоящата оферта е съобразена с изискванията, посочени в документацията за участие в поръчката.
4. Гарантираме, че сме в състояние да изпълним качествено поръчката в пълно съответствие с предоставената от нас оферта.
5. При изготвяне на настоящата офертата са спазени задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд, които са в сила в страната.
6. Съгласни сме с предложението от Възложителя срок на валидност на офертата - 90 календарни дни от крайния срок за получаване на офертите и декларираме, че настоящата оферта е валидна за периода от 90 календарни дни, ние ще бъдем обвързани с нея и тя може да бъде приета във всеки един момент преди изтичането на този срок.

Дата	18.12.2019г
Име и фамилия	Йордан Йорданов
Подпис на лицето (и печат)	



Handwritten signatures and scribbles at the bottom of the page, including a large signature that appears to be 'Йордан Йорданов' and several other illegible marks.

ЦЕПОВИ ПАРАМЕТРИ ПО ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ ПО ОБЩЕСТВЕНА

ПОРЪЧКА С ПРЕДМЕТ:

Строително-монтажни и ВиК работи в студентски общежития блок 1 и блок 2, находящи се в гр. Варна, ул. „Брегалница №65

ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ 1:

МОНТАЖИ РАБОТИ

СТРОИТЕЛНО

№	Наименование	Мярка	Колчество	Ед.цена /лева/	Стойност /лева/
Покрив демонтажни работи					
1	Демонтаж на хидроизолация	м ²	485,00	2,07	1003,95
2	Къртене на стара циментова замазка	м ²	485,00	2,85	1382,25
3	Демонтаж на улуди от поцинкована ламарина	м	90,00	1,51	135,90
4	Демонтаж на стара вентилационна система	м ²	178,20	3,49	621,92
5	Демонтаж на гръмоотводен прът	бр.	1,00	35,43	35,43
6	Демонтаж на гръмоотводна мрежа	м	220,00	1,32	290,40
7	Демонтаж на обшивка от поцинкована ламарина по бордове	м ²	75,00	2,07	155,25
8	Демонтаж на стари кабели	м	420,00	0,15	63,00
9	Очукване на стара мазилка, вкл. пергола	м ²	182,55	0,74	135,09
10	Изнасяне на строителни отпадъци до 50м ръчно	м ³	57,00	20,00	1140,00
11	Извозване на строителни отпадъци до сметище вкл. такса смет	м ³	57,00	18,50	1054,50
12	Демонтаж на покривни воронки	бр.	2,00	11,07	22,14
13	Демонтаж на каменна вата - армирана по вентилация	м ²	45,00	2,82	126,90
14	Къртене на бетон	м ³	2,00	70,13	140,26
15	Демонтаж на отдушник ф80, h=90 mm	бр.	17,00	3,04	51,68
16	Демонтаж на метална дограма	м ²	4,34	4,96	21,53
17	Демонтаж на осов вентилатор	бр.	3,00	8,78	26,34
Покрив монтажни работи					
18	Грундиране преди замазка	м ²	485,00	1,86	902,10
19	Доставка и монтаж на воронки	бр.	2,00	28,15	56,30
20	Направа на армирана замазка до 5 см	м ²	485,00	19,79	9598,15
21	Доставка и полагане на хидроизолация от два пласта (един пласт 3кг/м2 без и един пласт 4 кг/м2 с посипка) чрез газопламъчно залепяне в т. ч битумен грунд	м ²	559,00	29,57	16529,63
22	Доставка и монтаж на улуди от поцинкована ламарина	м	90,00	20,52	1846,80
23	Доставка и монтаж на обшивка с поцинкована ламарина	м ²	147,71	26,13	3859,66
24	Изработка и монтаж на улама от поцинкована ламарина	м	121,00	15,63	1891,23
25	Доставка и монтаж на водосточно казанче от поцинкована ламарина	бр.	6,00	28,30	169,80
26	Доставка и монтаж на гръмоотводна уредба / активен мълниеприемник с мачта 4,4 м и два спусъка с изолиран алауминиев проводник, 2 бр. контролна кутия, поцинкована шина и 6 бр. заземителни колове, държачи 90 бр/	бр.	1,00	4328,00	4328,00
27	Доставка и полагане на контактен грунд преди шпакловка и топлоизолация	м ²	259,55	2,54	659,26
28	Доставка и полагане на външна циментна шпакловка с мрежа	м ²	182,55	13,65	2491,81
29	Вароциментова мазилка по комини с минерална мазилка	бр.	5,12	34,00	174,08
30	Изработка и монтаж на шапки на комини от поцинкована ламарина	бр.	2,00	110,00	220,00
31	Доставка и монтаж на топлоизолационна система със EPS 100 мм вкл. лепилна смес, топлоизолация, дюбелна мрежа, армировъчна мрежа и всички завършващи операции до мазилка	м ²	77,00	58,40	4496,80
32	Доставка и полагане на грунд преди мазилка и силиконова мазилка	м ²	259,55	5,79	1502,79
33	Обръщане на отвори със стиропор 30 мм по топлоизолационна система	м	13,80	12,92	178,30
34	Доставка и монтаж на листоуловител за воронка	бр.	2,00	8,86	17,72
35	Доставка и монтаж PVC с UV защита за отдушници h=1 m, Ф 100	бр.	17,00	31,08	528,36
36	Доставка и монтаж на вентилационни шапки за отдушници Ф 100	бр.	17,00	23,99	407,83
37	Замонитване на отвори в плоча 60x60x18 см - включително армировка ф 10; бетон B12; оставащ кофраж и всички свързани с това операции	бр.	10,00	92,28	922,80
38	Доставка и монтаж на PVC дограма	м ²	2,34	129,19	302,30
39	Доставка и монтаж PVC ъгли по пергола	м	277,80	3,67	1019,53
40	Доставка и монтаж на метална врата 1.0x2.0 м	бр.	1,00	428,18	428,18
41	Доставка и монтаж на отдушници за хидроизолация	бр.	15,00	17,72	265,80
Фасада демонтажни работи					
42	Демонтаж на подпрозоречни дъски	мл	435,34	1,33	579,00
43	Демонтаж на подпрозоречни прагове от поцинкована ламарина	м ²	134,40	2,19	294,34
44	Демонтаж на осветителни тела	бр.	84,00	2,81	236,04
45	Изкърпване на външна вароциментна мазилка	м ²	404,00	13,65	5514,60
46	Изнасяне на строителни отпадъци до 50м ръчно	м ³	13,36	20,00	267,20
47	Извозване на строителни отпадъци до сметище вкл. такса смет	м ³	13,36	18,50	247,16
48	Демонтаж на метални решетки по дограма	м ²	45,60	2,21	100,78
49	Демонтаж на решетки - английски двор	м ²	8,40	2,21	18,56
50	Демонтаж на дървени врати - фасада север	м ²	9,48	3,69	34,98
51	Почистване на английски двор вкл. и изнасяне на отпадъци ръчно	м ³	6,72	28,80	193,54
Фасада монтажни работи					
					0,00



[Handwritten signatures and scribbles at the bottom left of the page.]

[Handwritten signature and scribbles at the bottom right of the page.]

52	Доставка и монтаж на топлоизолационна система със EPS 100 мм и минерална мазилка топлоизолационен пакет вкл. лепилна смес, топлоизолация, добелиране, шпакловъчна смес, армировъчна мрежа и всички завършващи операции до мазилка	м ²	4040,00	61,04	246601,60
53	Доставка и полагане на грунд преди мазилка и силиконова мазилка	м ²	4619,00	2,79	12887,01
54	Обръщане на отвори със EPS 30 мм топлоизолационен пакет до 30 см в ширина	м	1932,06	17,57	33946,29
55	Монтаж на тръбно скеле с телескопични подпори за укрепване козирка	м ²	553,00	8,89	4916,17
56	Изграждане на временна платформа за скеле кота + 3,80 за основа фасадно скеле	м ²	202,00	7,31	1476,62
57	Монтаж на фасадно модулно скеле в т. число и наем скеле	м ²	3757,65	5,76	21644,06
58	Демонтаж на скеле-всички видове	м ²	4390,65	2,21	9703,34
59	Монтаж на предпазна мрежа за скеле	м ²	4390,65	0,90	3951,59
60	Полагане на контактен грунд	м ²	5164,61	1,09	5629,42
61	Доставка и монтаж на подпрозоречни дъски от праховобоядисана ламарина до 30 см в ширина	м	750,36	19,57	14684,55
62	Доставка и монтаж на прахово боядисана ламарина 4 мм подпрозоречни детайли по фасада	м ²	190,77	26,50	5055,41
63	Доставка и монтаж на грунд преди мазилка и силиконова мазилка - чело и козирка таван	м ²	96,88	2,79	270,30
64	Направа на циментова шпакловка с мрежа чело и козирка таван	м ²	96,88	27,30	2644,82
65	Доставка и монтаж на PVC ъгли с мрежа по фасада	м	2703,60	3,67	9922,21
66	Доставка и монтаж на водобранни ъгли по фасада	м	1435,00	3,84	5510,40
67	Доставка и монтаж на делатационна фуга връзка тераси	м	16,00	35,73	571,68
68	Доставка и монтаж на гранитогрес по открити тераси	м ²	225,45	47,84	10785,53
69	Полагане на бетонконтакт по мозайка - преди монтаж гранитогрес	м ²	225,45	3,31	746,24
70	Первази от гранитогрес	м	191,84	10,54	2021,99
71	Доставка и монтаж на преходни ланснети алуминиеви	м	65,26	4,80	313,25
72	Зачистване и грундиране на метални парапети - двустранно	м ²	401,71	3,32	1333,68
73	Боядисване на метални парапети с бяла боя двустранно	м ²	401,71	7,10	2852,14
74	Доставка и монтаж на топлоизолационна система със EPS 30 мм по хоризонтални части около прозорци	м ²	544,99	38,69	21085,66
75	Доставка и полагане на грунд преди мазилка и силиконова мазилка по хоризонтални части около прозорци	м ²	544,99	2,79	1520,52
76	Направа на холкер около страдата при връзка с настилка с EPS	м	127,00	6,83	867,41
77	Доставка и монтаж на метална врата - двукрила	м ²	7,57	140,00	1059,80
78	Доставка и монтаж на алуминиева врата - вход север	м ²	1,90	142,00	269,80
79	Обратен монтаж на метални решетки	м ²	45,60	11,51	524,86
80	Доставка и монтаж на метални решетки -английски двор	м ²	8,40	72,35	607,74
81	Направа на стъгала с настилка от гранитогрес и ъгъл	м	7,70	65,00	500,50
82	Направа на шапки от камък с водооткап -южни тераси ширина 30 см	м	73,84	29,38	2169,42
83	Демонтаж и монтаж на парапет	м	73,84	14,47	1068,46
84	Направа на армирана бетонна настилка с топлоизолация - фасада север	м ²	38,50	28,35	1091,48
	Тераса - 9ет. Демонтажни работи				0,00
85	Демонтаж на ламаринена обшивка	м ²	24,09	2,07	49,87
	Тераса - 9ет. Монтажни работи				0,00
86	Грундиране с бетонконтакт преди полагане на гранитогрес	м ²	97,00	3,31	321,07
87	Доставка и полагане на гранитогрес	м ²	97,00	44,50	4316,50
88	Доставка и монтаж на улици от поцинкована ламарина	м	80,30	20,52	1647,76
89	Доставка и монтаж на водосточни тръби от поцинкована ламарина	м	160,00	21,88	3500,80
90	Изработка и монтаж на улама от поцинкована ламарина	м	68,90	15,63	1076,91
91	Доставка и монтаж на водосборно казанче	бр.	7,00	28,30	198,10
92	Доставка и монтаж на надолучна пола	м	80,30	13,17	1057,55
	Покрив партер демонтажни работи				0,00
93	Демонтаж на хидроизолация	м ²	430,24	2,07	890,60
94	Къртене на стара циментова замазка	м ²	430,24	2,85	1226,18
95	Изнасяне на строителни отпадъци до 50м ръчно	м ³	30,12	20,00	602,40
96	Извозване на строителни отпадъци до сметище вкл. такса смет	м ³	30,12	18,50	557,22
	Покрив партер монтажни работи				0,00
97	Грундиране с бетонконтакт преди замазка	м ²	430,24	3,31	1424,09
98	Направа на армирана замазка до 5 см	м ²	430,24	19,79	8514,45
99	Доставка и полагане на хидроизолация от два пласта (един пласт 3кг/м ² без и един пласт 4 кг/м ² с посипка) чрез газопламъчно запояване в т. ч битумен грунд	м ²	458,22	29,57	13549,57
100	Доставка и монтаж на улици от поцинкована ламарина	м	179,20	20,52	3677,18
101	Изработка и монтаж на улама от поцинкована ламарина	м	160,64	15,63	2510,80
102	Доставка и монтаж на надолучна пола	м	179,20	13,17	2360,06
103	Доставка и монтаж на водосборно казанче	бр.	34,00	28,30	962,20
104	Доставка и монтаж на водосточна тръба от поцинкована ламарина	м	136,00	21,88	2975,68
105	Доставка и монтаж на фасонни части за водосточни тръби	бр.	102,00	6,94	707,88
106	Доставка и монтаж на отдушници за хидроизолация	бр.	20,00	17,72	354,40
	Ремонт Партер				0,00
	Помещения - партер демонтажни работи				0,00
107	Демонтаж на врати, вкл. касите	бр.	30,00	3,69	110,70
108	Демонтаж на балатум, вкл. почистване	м ²	179,30	3,65	654,45



109	Демонтаж на Фойлер електрически	бр.	7,00	5,51	38,57
110	Демонтаж на клозетно клекало	бр.	10,00	6,35	63,50
111	Изнасяне на строителни отпадъци до 50м ръчно	м ³	12,00	20,00	240,00
112	Извозване на строителни отпадъци до сметница вкл. такса смет	м ³	12,00	18,50	222,00
Помещения - партер монтажни работи					0,00
113	Грундиране на стени и тавани преди шпакловка	м ²	903,30	2,54	2294,38
114	Направа на гипсова шпакловка по стени и тавани	м ²	903,30	6,24	5636,59
115	Боядисване на стени и тавани трикратно	м ²	903,30	5,32	4805,56
116	Доставка и монтаж на ламиниран паркет, вкл. первази	м ²	179,30	31,01	5560,09
117	Зидария с газобетонни блокчета с дебелина 10см	м ²	15,00	39,50	592,50
118	Доставка и монтаж на врата от АЛ профили	м ²	30,00	142,00	4260,00
119	Доставка и монтаж на ЛОТ 4X14W	бр.	24,00	58,00	1392,00
120	Доставка и монтаж на моноблок с тоалетна чиния, бял	бр.	10,00	166,40	1664,00
121	Доставка и монтаж на душ батерия	бр.	11,00	98,00	1078,00
122	Доставка и монтаж на алуминиеви ъгли	м	100,00	2,12	212,00
123	Доставка и монтаж на фаянс около врати	м ²	20,00	44,60	892,00
124	Обръщане с фаянс	м	20,00	14,36	287,20
125	Обръщане с гипс около отвори	м	20,00	4,50	90,00
126	Попълване на канали с гипс	м	120,00	2,51	301,20
127	Доставка и монтаж на преходни лайсни	м	30,00	4,80	144,00
128	Направа на изравнителна подова замазка (частично)	м ²	90,00	14,87	1338,30
Смяна дограма					0,00
129	Демонтаж врати 9 етаж	бр.	30,00	3,69	110,70
130	Демонтаж врати от 1 до 8 етажи	бр.	328,00	3,69	1210,32
131	Демонтаж портални врати/коридор/	м ²	146,00	2,40	350,40
132	Доставка и монтаж на ипторнорни врати	бр.	436,00	299,00	130364,00
133	Доставка и монтаж на ал. врати	м ²	146,00	142,00	20732,00
134	Изнасяне на строителни отпадъци до 50м ръчно	м ³	55,33	20,00	1106,60
135	Извозване на строителни отпадъци до сметница вкл. такса смет	м ³	55,33	18,50	1023,61
136	Обръщане около алуминиева дограма с гипсокартон	м	462,00	7,80	3603,60
137	Доставка и монтаж на ъглопротектор	м	462,00	2,12	979,44
138	Възстановяване на мозайка по под след демонтаж на каса на врати	бр.	76,00	25,00	1900,00
Вътрешни ремонти					0,00
139	Къртене на подпукнала мазилка	м ²	420,00	2,85	1197,00
140	Частично шпакловане с гипсова шпакловка	м ²	420,00	6,24	2620,80
141	Боядисване с латекс на стени трикратно	м ²	2783,52	5,32	14808,33
142	Боядисване с латекс тавани трикратно	м ²	1194,76	6,23	7443,35
143	Изнасяне на строителни отпадъци до 50м ръчно	м ³	100,00	20,00	2000,00
144	Извозване на строителни отпадъци до сметница вкл. такса смет	м ³	100,00	18,50	1850,00
145	Грунд преди шпакловка	м ²	420,00	2,54	1066,80
Ремонт на ел. инсталация					0,00
146	Доставка и подмяна на ел. табла	бр.	28,00	345,00	9660,00
147	Доставка и подмяна на електромери	бр.	160,00	38,50	6160,00
148	Демонтаж табла	бр.	28,00	5,20	145,60
149	Подмяна на осветителни тела по стълбище	бр.	127,00	31,60	4013,20
150	Подмяна на осветителни тела по стаи	бр.	640,00	41,50	26560,00
Сума без вкл. ДДС:					818 187,98
Общо по част СМР /СЛОВОМ/:осемстотин и осемнадесет хиляди сто осемдесет и седем лева и деветдесет и осем стотинки без ДДС					



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]