

ИКОНОМИЧЕСКИ УНИВЕРСИТЕТ - ВАРНА
СТОПАНСКИ ФАКУЛТЕТ
КАТЕДРА „ИКОНОМИКА И УПРАВЛЕНИЕ НА СТРОИТЕЛСТВОТО“

Приета от ФС (протокол №/ дата): №9/ 23.04.2020 г.

Приета от КС (протокол №/ дата): №6/ 25.02.2020 г.

УТВЪРЖДАВАМ:

Декан:

(доц. д-р Денка Златева)

У Ч Е Б Н А П Р О Г Р А М А

ПО ДИСЦИПЛИНАТА: „БЛАГОУСТРОЙСТВО“;

ЗА СПЕЦ: „Недвижими имоти и инвестиции“; ОКС „бакалавър“

КУРС НА ОБУЧЕНИЕ: 3; СЕМЕСТЪР: 6;

ОБЩА СТУДЕНТСКА ЗАЕТОСТ: 150 ч.; в т.ч. аудиторна 60 ч.

КРЕДИТИ: 5

РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА СТУДЕНТСКАТА ЗАЕТОСТ СЪГЛАСНО УЧЕБНИЯ ПЛАН

| <i>ВИД УЧЕБНИ ЗАНЯТИЯ</i> | <i>ОБЩО(часове)</i> | <i>СЕДМИЧНА НАТОВАРЕНОСТ (часове)</i> |
|---|---------------------|---|
| АУДИТОРНА ЗАЕТОСТ: | | |
| т. ч. | | |
| • ЛЕКЦИИ | 30 | 2 |
| • УПРАЖНЕНИЯ (семинарни занятия/ лабораторни упражнения) | 30 | 2 |
| ИЗВЪНАУДИТОРНА ЗАЕТОСТ | 90 | - |

Изготвили програмата:

1.
(проф. д-р Румен Калчев)

2.
(гл. ас. д-р Анна Господинова)

Ръководител катедра:
„Икономика и управление на строителството“ (доц. д-р Божидар Чапаров)

I. АНОТАЦИЯ

Избраните теми в учебното съдържание на дисциплината „Благоустройство“ са предназначени да формират необходимия обем знания и разбиране за същността и особеностите на благоустрояването на населените места.

Основна цел на дисциплината е формирането на знания и умения за решаване на проблеми в сферата на благоустрояването, в т.ч. свързани с изграждане и поддържане на техническата инфраструктура, озеленяване на селищната територия, събиране и третиране на отпадъци, поддържане на жилищния сграден фонд, привличане на инвестиции за благоустрояване на населените места.

Дисциплината формира компетентност и делови качества, които са необходими за работа в местните и централните администрации.

Избраните теми допълват и обогатяват дисциплината „Урбанизационен икономикс“, тъй като са част от нея и са с практическа насоченост.

II. ТЕМАТИЧНО СЪДЪРЖАНИЕ

| No. по ред | НАИМЕНОВАНИЕ НА ТЕМИТЕ И ПОДТЕМИТЕ | БРОЙ ЧАСОВЕ | | |
|--|---|-------------|----------|----|
| | | Л | СЗ | ЛУ |
| ТЕМА 1. ТЕХНИЧЕСКАТА ИНФРАСТРУКТУРА В НАСЕЛЕНИТЕ МЕСТА | | 2 | 2 | |
| 1.1 | Техническа инфраструктура – същност и обхват | | | |
| 1.2 | Системи и подсистеми на техническата инфраструктура | | | |
| 1.3 | Роля на изпълнителната власт за развитие на техническата инфраструктура | | | |
| ТЕМА 2. РЕКОНСТРУКЦИЯ НА ГРАДОВЕТЕ | | 2 | 2 | |
| 2.1 | Същност на реконструкцията на градовете | | | |
| 2.2 | Мероприятия и основни направления на реконструкцията | | | |
| 2.3 | Ефективност от реконструкцията на градовете | | | |
| ТЕМА 3. ТРАНСПОРТЪТ В НАСЕЛЕНИТЕ МЕСТА | | 2 | 2 | |
| 3.1 | Фактори, влияещи върху градското движение и потребността от транспорт | | | |
| 3.2 | Структура на уличната мрежа | | | |
| 3.3 | Градоустройствени предпоставки за организацията на градското движение | | | |
| ТЕМА 4. ТРАНСПОРТ И ТРАНСПОРТНИ ЕЛЕМЕНТИ В НАСЕЛЕНИТЕ МЕСТА | | 3 | 3 | |
| 4.1 | Комуникационно-транспортна система на населените места | | | |
| 4.2 | Масов обществен пътнически транспорт | | | |
| 4.3 | Улици и улична мрежа | | | |
| 4.4 | Улични кръстовища, улични възли, паркинги и гаражи | | | |
| ТЕМА 5. ПЛАН-СХЕМА НА КОМУНИКАЦИОННО-ТРАНСПОРТНАТА СИСТЕМА | | 3 | 3 | |
| 5.1 | Същност, съдържание и технология на разработване на план-схемата на комуникационно-транспортната система | | | |
| 5.2 | Проучване състоянието на комуникационно-транспортната система и градското движение-диагноза | | | |
| 5.3 | Перспективно развитие на комуникационно-транспортната система и градското движение – прогноза. Нулев етап (терапия)- същност и съдържание | | | |

| | | | | |
|--|--|-----------|-----------|--|
| ТЕМА 6. ВОДОСНАБДЯВАНЕ И КАНАЛИЗАЦИЯ В НАСЕЛЕНИТЕ МЕСТА | | 3 | 3 | |
| 6.1 | Водоснабдяване | | | |
| 6.2 | Канализация | | | |
| ТЕМА 7. ЕНЕРГИЙНО СНАБДЯВАНЕ НА НАСЕЛЕНИТЕ МЕСТА | | 3 | 3 | |
| 7.1 | Електроснабдяване | | | |
| 7.2 | Топлоснабдяване | | | |
| 7.3 | Газоснабдяване | | | |
| ТЕМА 8. ОЗЕЛЕНЯВАНЕ НА НАСЕЛЕНИТЕ МЕСТА | | 3 | 3 | |
| 8.1 | Значение и функции на озеленяването | | | |
| 8.2 | Класификация на зелените площи | | | |
| 8.3 | Зелени системи | | | |
| ТЕМА 9. СЪБИРАНЕ И ТРЕТИРАНЕ НА ОТПАДЪЦИТЕ В НАСЕЛЕНИТЕ МЕСТА | | 3 | 3 | |
| 9.1 | Същност и класификация на отпадъците | | | |
| 9.2 | Събиране и третиране на твърдите битови отпадъци | | | |
| 9.3 | Събиране и третиране на строителните, производствените и опасните отпадъци | | | |
| ТЕМА 10. ГЕОЗАЩИТА | | 3 | 3 | |
| 10.1 | Свлачища, абразия и ерозия в населените места | | | |
| 10.2 | Геозащитна дейност | | | |
| ТЕМА 11. ПОДДЪРЖАНЕ НА ЖИЛИЩНИЯ СГРАДЕН ФОНД | | 3 | 3 | |
| 11.1 | Саниране на жилищни сгради | | | |
| 11.2 | Енергийна ефективност | | | |
| ОБЩО: | | 30 | 30 | |

III. ФОРМИ НА КОНТРОЛ:

| №. по ред | ВИД И ФОРМА НА КОНТРОЛА | Брой | ИАЗ ч. |
|---|---|-------------|---------------|
| 1. | Семестриален (текущ) контрол | | |
| 1.1. | Самостоятелна или екипна работа по предварително поставени задачи | 1 | 15 |
| 1.2. | Тест | 1 | 10 |
| Общо за семестриален контрол: | | 2 | 25 |
| 2. | Сесиен (краен) контрол | | |
| 2.1. | Изпит (тест) | 1 | 65 |
| Общо за сесиен контрол: | | 1 | 65 |
| Общо за всички форми на контрол: | | 3 | 90 |

IV. ЛИТЕРАТУРА

ЗАДЪЛЖИТЕЛНА (ОСНОВНА) ЛИТЕРАТУРА:

1. Калинков, К., Р. Калчев. Комунално стопанство и благоустройство. Варна, Изд. "Наука и икономика", 2007.

ПРЕПОРЪЧИТЕЛНА (ДОПЪЛНИТЕЛНА) ЛИТЕРАТУРА:

1. Александровна, И. Благоустройство территорий. Москва, Изд. Центр „Академия“, 2010.
2. Бузырев, В., Господинова, А. и др. Определение приоритетов в территориальном планировании городов на примере России и Болгарии: Монография. СПб.: СПбГЭУ, 2016.
3. Илиев, П., Господинова, А., Иванова, М., Антонова, К., Христова, С., Райчев, Т. Развитие на строителството в България в контекста на новия програмен период 2014 - 2020. Варна : Наука и икономика, 2018, 232 с.
4. Калинков, К., Господинова, А. Териториално устройство. Варна, Изд. „Наука и икономика“, 2013.
5. Калинков, К., Господинова, А. Урбанистика. Варна, Изд. „Наука и икономика“, 2016.
6. Ковачев, Ат. Градоустройство – част I, II, III, IV. София: Авангард Прима, 2019.