

ИКОНОМИЧЕСКИ УНИВЕРСИТЕТ - ВАРНА
СТОПАНСКИ ФАКУЛТЕТ
КАТЕДРА „БИЗНЕС, ИНВЕСТИЦИИ, НЕДВИЖИМИ ИМОТИ“

Приета от ФС (протокол №/ дата):№38/27.04.2023 г.

Приета от КС (протокол №/ дата):№11/20.04.2023 г.

УТВЪРЖДАВАМ:

Декан:

(доц. д-р Денка Златева)

У Ч Е Б Н А П Р О Г Р А М А

ПО ДИСЦИПЛИНАТА: „ПРЕДПРИЕМАЧЕСТВО И ИНВЕСТИЦИОННИ ОБЕКТИ“

ЗА СПЕЦ: „Управление на проекти“; ОКС „магистър“ – задочно обучение

КУРС НА ОБУЧЕНИЕ: 5 за СНУ, 6 за ДНДО и СПН

СЕМЕСТЪР: 9 за СНУ, 11 за ДНДО и СПН

ОБЩА СТУДЕНТСКА ЗАЕТОСТ: 150 ч.; в т.ч. аудиторна 30 ч.

КРЕДИТИ: 5

РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА СТУДЕНТСКАТА ЗАЕТОСТ СЪГЛАСНО УЧЕБНИЯ ПЛАН

<i>ВИД УЧЕБНИ ЗАНЯТИЯ</i>	<i>ОБЩО (часове)</i>
АУДИТОРНА ЗАЕТОСТ:	
т.ч.	
• ЛЕКЦИИ	15
• УПРАЖНЕНИЯ (семинарни занятия/ лабораторни упражнения)	15
ИЗВЪНАУДИТОРНА ЗАЕТОСТ	120

Изготвили програмата:

1.
(проф. д-р Стоян Стоянов)
2.
(доц. д-р Тодор Райчев)
3.
(гл. ас. д-р Ваня Антонова)

Ръководител катедра:
„Бизнес, инвестиции, недвижими имоти“ (доц. д-р Тодор Райчев)

I. АНОТАЦИЯ

Учебната дисциплина „Предприемачество и инвестиционни обекти“ е предназначена за студентите от специалност „Управление на проекти“ – СНУ, ДНДО и СПН, ОКС „магистър“. Дисциплината разглежда същността и специфичните особености на предприемачеството при реализацията на инвестиционните обекти, познаването на които е необходимо условие за реализирането и ефективното управление на предприемаческа организация и възможност за активно участие на пазара.

Основна цел на дисциплината е да подпомогне студентите при усвояването на специфични знания и разбирания в областта на предприемачеството при реализацията на инвестиционните обекти. В курса са разгледани различни теоретични концепции, представен е българският принос в теорията на предприемачеството, класифицирани са източниците за нововъведения, обърнато е внимание на атрактивни и иновативни бизнес форми за осъществяване на предприемаческа дейност, на видовете предприемачески риск и др.

В резултат на придобитите знания, очакваните резултати от обучението са за формиране на умения относно: правилно оценяване на предприемаческите възможности и съпътстващите рискове при реализацията на инвестиционните обекти; идентифициране на факторите за успех и провал в предприемаческата дейност; разработване и реализиране на предприемачески планове и стратегии; открояване на главните елементи на предприемаческото поведение и култура. Най-важното, което младите специалисти следва да възприемат е, че предприемачът е фигура, притежаваща солидни теоретични познания, много добри практически умения, склонност към поемане на риск и нравственост и чувствителност при използване на предприемаческите ситуации. Това би могло да стане след обстойно запознаване с особеностите и спецификата на предприемачеството, което тази дисциплина предлага.

Посредством решаване на практически казуси, работа по проекти и провеждане на проучвания по дисциплината, студентите придобиват способност за разширяване на знанията и формиране на нови умения в областта на предприемачеството при реализацията на инвестиционните обекти.

Дисциплината „Предприемачество и инвестиционни обекти“ съдейства за формиране на следните ключови компетентности за учене през целия живот, съгласно Препоръка на Съвета на Европейския съюз (ЕС) от 22 май 2018 г.:

- предприемаческа – група 7. Способност за действие в съответствие с благоприятни възможности и идеи, творчество, критично мислене, способност за решаване на проблеми, инициативност, постоянство и умение за работа в сътрудничество с цел планиране и управление на проекти с културна, социална или финансова стойност, способност за вземане на финансови решения, свързани с разходи и стойност, за ефективна комуникация и договаряне, справяне с несигурността, неяснотата и риска като част от вземането на информирани решения, инициативност, действеност, активност, решителност и постоянство в постигането на целите, поемане на отговорност и прилагане на етични подходи в дейността и бизнеса;

- математическа – група 3. Способност за развиване и прилагане на математическо, аналитично мислене с цел решаване на различни проблеми, способност за използване на математически начини на мислене и представяне (формули, модели, концепции, графики и диаграми), на подходящи помощни средства, включително статистически данни и графики;

- гражданска – група 6. Способност за разбиране на икономически и социални понятия, явления и процеси, формиране на интерес към социални и икономически събития, към икономическата политика, социална справедливост и отговорност.

II. ТЕМАТИЧНО СЪДЪРЖАНИЕ

No. по ред	НАИМЕНОВАНИЕ НА ТЕМИТЕ И ПОДТЕМИТЕ
1.	ТЕОРЕТИЧНИ ОСНОВИ НА ПРЕДПРИЕМАЧЕСТВОТО
1.1	Класически предприемачески теории
1.2	Съвременни теории и концепции за предприемачеството
2.	РАЗВИТИЕ И РЕГУЛИРАНЕ НА ПРЕДПРИЕМАЧЕСТВОТО В БЪЛГАРИЯ
2.1	Основни периоди в развитието на предприемачеството в България
2.2	Приносът на предприемачеството за развитието на българската индустрия
2.3	Държавна поддръжка и регулационна рамка
3.	ПРЕДПРИЕМАЧЕСТВО И НОВАТОРСТВО
3.1	Нововъведението като инструмент на предприемачеството
3.2	Източници за нововъведения
4.	ОТЛИЧИТЕЛНИ БЕЛЕЗИ НА ПРЕДПРИЕМАЧЕСКАТА ОРГАНИЗАЦИЯ
4.1	Предприемаческа организация
4.2	Организационни форми за предприемаческа дейност
4.3	Предприемаческо поведение
4.4	Системният анализ на стоковия портфейл
4.5	Организация на източниците за инвестиране
5.	УСЛОВИЯ ЗА СЪЩЕСТВУВАНЕ И РАЗВИТИЕ НА ПРЕДПРИЕМАЧЕСТВОТО
5.1	Външни за предприемаческата организация условия, способстващи за нейното развитие
5.2	Условия, формиращи вътрешния потенциал на предприемаческата организация
6.	ОСНОВНИ ЕТАПИ НА ПРЕДПРИЕМАЧЕСКИЯ ПРОЦЕС
6.1	Същност и особености на предприемаческия процес
6.2	Вземане на решение за започване на собствен бизнес
6.3	Генериране и подбор на идеи за нов продукт
6.4	Създаване на предприемачески план
6.5	Разработване на новия продукт
6.6	Организация и управление на предприемаческия процес по внедряването в производството и въвеждането на пазара на новия продукт
7.	ЕТАПИ НА ПРЕДПРИЕМАЧЕСКИЯ ПРОЦЕС ПРИ РЕАЛИЗАЦИЯТА НА ИНВЕСТИЦИОННИ ОБЕКТИ
7.1	Етапи на предприемаческата дейност в периода на проучване и проектиране за реализирането на инвестиционния обект
7.2	Етапи на предприемаческата дейност при изпълнението и въвеждането в експлоатация на инвестиционния обект
7.3	Особености в практиката на предприемача при реализирането на инвестиционния обект
8.	ПРЕДПРИЕМАЧЕСКИ РИСК ПРИ РЕАЛИЗАЦИЯТА НА ИНВЕСТИЦИОННИ ОБЕКТИ
8.1	Същност и причини за предприемачески риск
8.2	Функции на предприемаческия риск
8.3	Видове предприемачески рискове
8.4	Фактори, влияещи на равнището на предприемаческия риск
8.5	Баланс на рисковете и печалбите
9.	ПРЕДПРИЕМАЧЕСКИ АНАЛИЗИ ПРИ РЕАЛИЗАЦИЯТА НА ИНВЕСТИЦИОННИ ОБЕКТИ
9.1	Видове анализи
9.2	Предприемачески методи за анализ при реализацията на инвестиционни обекти
10.	ИДЕНТИФИЦИРАНЕ НА ФАКТОРИТЕ ЗА УСПЕХ И ПРОВАЛ В ПРЕДПРИЕМАЧЕСКАТА ДЕЙНОСТ

10.1	Фактори за постигане на успех в предприемачеството
10.2	Практика на успешния лидер
10.3	Фактори, които предизвикват провал в дейността на предприемача
11.	ФОРМИ ЗА РЕАЛИЗИРАНЕ НА ПРЕДПРИЕМАЧЕСКА ДЕЙНОСТ
11.1	Традиционни форми за осъществяване на предприемаческа дейност
11.2	Атрактивни и иновативни форми за предприемаческа дейност
12.	СЪЩНОСТ И ВИДОВЕ ПРЕДПРИЕМАЧЕСКИ СТРАТЕГИИ
12.1	Същност и обхват на предприемаческите стратегии
12.2	Видове предприемачески стратегии
13.	РАЗРАБОТВАНЕ НА ПРЕДПРИЕМАЧЕСКА СТРАТЕГИЯ С РЕАЛИЗАЦИЯ НА ИНВЕСТИЦИОНЕН ОБЕКТ
13.1	Организация
13.2	Етапност при разработване на стратегии
13.3	Стратегически анализ на дейността на фирмата
13.4	Целеполагане
14.	РЕАЛИЗАЦИЯ НА ПРЕДПРИЕМАЧЕСКА СТРАТЕГИЯ
14.1	Стратегически планове и програми
14.2	Основни моменти при разработването на предприемачески бизнес план с реализиране на инвестиционен обект
14.3	Стратегическо изпълнение
14.4	Стратегически контрол
15.	КУЛТУРА НА ПРЕДПРИЕМАЧЕСТВОТО
15.1	Обхват на въпроса за предприемаческата култура
15.2	Изисквания за предприемаческа култура
15.3	Предприемаческа етика и етикет

III. ФОРМИ НА КОНТРОЛ

№. по ред	ВИД И ФОРМА НА КОНТРОЛА	Брой	ИАЗ ч.
1.	Семестриално оценяване		
1.1.	Тест (с отворени, затворени или смесени въпроси)	1	30
1.2.	Курсова работа (по предварително избрана или зададена тема)	1	50
1.3.	Доклад върху практически казус/проведено проучване	1	10
Общо за семестриалното оценяване:		3	90
2.	Сесийно оценяване		
2.1.	Изпит – писмен тест със затворени и/или отворени въпроси	1	30
Общо за сесийното оценяване:		1	30
Общо за всички форми на контрол:		4	120

IV. ЛИТЕРАТУРА

ЗАДЪЛЖИТЕЛНА (ОСНОВНА) ЛИТЕРАТУРА:

1. Свитък лекции по учебната дисциплина „Предприемачество и инвестиционни обекти“ за учебната 2022-2023 г.

2. Коев, Й. и колектив. Предприемачество и МСП. Варна, Унив. изд. „Наука и икономика“, 2014.
3. Стоянов, С. Строително предприемачество. Варна, Унив. изд. „Наука и икономика“, 2012.
4. Трайков, Х. Търговско предприемачество. Варна, Унив. изд. „Наука и икономика“, 2007.
5. Турлакова, Т. Аграрно предприемачество. Варна, Унив. изд. „Наука и икономика“, 2002.

ПРЕПОРЪЧИТЕЛНА (ДОПЪЛНИТЕЛНА) ЛИТЕРАТУРА:

1. Вазов, Р. Предприемачество, иновации и мениджмънт, Унив. изд. „Св. Григорий Богослов, София, 2019.
2. Дракър, П. Иновации и предприемачество, София, Изд. „Класика и Стил“, 2002.
3. Кирилов, К. Стартъп в BG, Elestra, София, 2020.
4. Коев, Й. Въведение в предприемачеството. Варна, Унив. изд. „Наука и икономика“, 2013.
5. Стоянов, С. Развитие на строителното предприемачество в България, Варна, Унив. изд. „Наука и икономика“, 2012.
6. Турлакова, Т., Г. Славова. Ръководство по аграрно предприемачество, Унив. изд. „Наука и икономика“, Варна, 2012.
7. Хаджичонева, Ю. Предприемачество, иновации и изкуствен интелект в България – динамика и управление, Изд. комплекс УНСС, София, 2022.
8. Воробьев, С. Н., К. В. Балдин. Управление рисками в предпринимательстве, 4-е изд. испр., Дашков и К, Москва, 2013.
9. Грибов, В. Финансовая среда предпринимательства и предпринимательские риски, КНОРУС, Москва, 2017.
10. Резник, С. Д., И. В. Глухова, А. Е. Черницов. Основы предпринимательской деятельности, Учебник, Инфра-М, Москва, 2015.
11. Рубин, Ю. Б. Основы предпринимательства, Синергия, Москва, 2016.
12. Юденко, М. Н. Современные методы организации предпринимательской деятельности в строительстве, Учебник, Инфра-М, Москва, Риор, 2016.
13. Barringer, B. R., R. D. Ireland. Entrepreneurship: Successfully Launching New Ventures, 5th ed., global ed., Pearson, Harlow, 2016.
14. Byrne, John A. World Changers: 25 Entrepreneurs Who Changed Business as We Knew it, Penguin, New York, 2011.
15. Ries, Eric, The Lean Startup: How Today's Entrepreneurs Use Continuous Innovation to Create Radically Successful Businesses, Crown Business, New York, 2011.
16. Valerio A., B. Parton and A. Robb. Entrepreneurship Education and Training Programs around the World. Dimensions for Success. The World Bank, Washington, D.C., 2014.

Април 2023 г.