

**ИКОНОМИЧЕСКИ УНИВЕРСИТЕТ - ВАРНА**  
**СТОПАНСКИ ФАКУЛТЕТ**  
**КАТЕДРА „ИКОНОМИКА И УПРАВЛЕНИЕ НА**  
**СТРОИТЕЛСТВОТО“**

---

---

**УТВЪРЖДАВАМ:**

**Ректор:**

**( Проф. д-р Пл. Илиев)**

**У Ч Е Б Н А П Р О Г Р А М А**

**ПО ДИСЦИПЛИНАТА: “БЛАГОУСТРОЙСТВО”;**

**ЗА СПЕЦ: „Строителен бизнес и предприемачество“; ОКС „бакалавър“**

**КУРС НА ОБУЧЕНИЕ: 3; СЕМЕСТЪР: 6;**

**ОБЩА СТУДЕНТСКА ЗАЕТОСТ: 150 ч.; в т.ч. аудиторна 60 ч.**

**КРЕДИТИ: 5**

**РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА СТУДЕНТСКАТА ЗАЕТОСТ СЪГЛАСНО УЧЕБНИЯ ПЛАН**

<i>ВИД УЧЕБНИ ЗАНЯТИЯ</i>	<i>ОБЩО(часове)</i>	<i>СЕДМИЧНА НАТОВАРЕНОСТ (часове)</i>
АУДИТОРНА ЗАЕТОСТ:		
т. ч.		
• ЛЕКЦИИ	30	2
• УПРАЖНЕНИЯ (семинарни занятия/ лабораторни упражнения)	30	2
ИЗВЪНАУДИТОРНА ЗАЕТОСТ	90	-

**Изготвили програмата:**

1. ....  
(проф. д-р Румен Калчев)

2. ....  
(гл. ас. д-р Анна Господинова)

Ръководител катедра: .....  
„Икономика и управление на строителството“ (проф. д-р Пламен Илиев)

## I. АНОТАЦИЯ

Избраните теми в учебното съдържание на дисциплината са предназначени да формират необходимия обем знания и разбиране за същността и особеностите на благоустрояването на населените места.

Основна цел на дисциплината е формирането на знания и умения за решаване на проблеми в сферата на благоустрояването, в т.ч. свързани с изграждане и поддържане на техническата инфраструктура, озеленяване на селищната територия, събиране и третиране на отпадъци, поддържане на жилищния сграден фонд, привличане на инвестиции за благоустрояване на населените места.

Дисциплината формира компетентност и делови качества, които са необходими за работа в местните и централните администрации.

Избраните теми допълват и обогатяват дисциплините „Териториално устройство“, „Урбанистика“, „Урбанизационния икономикс“, тъй като са част от тях и са с практическа насоченост.

## II. ТЕМАТИЧНО СЪДЪРЖАНИЕ

No. по ред	НАИМЕНОВАНИЕ НА ТЕМИТЕ И ПОДТЕМИТЕ	БРОЙ ЧАСОВЕ		
		Л	СЗ	ЛУ
<b>ТЕМА 1. ТЕХНИЧЕСКАТА ИНФРАСТРУКТУРА В НАСЕЛЕНИТЕ МЕСТА</b>		<b>2</b>	<b>2</b>	
1.1	Техническа инфраструктура – същност и обхват			
1.2	Системи и подсистеми на техническата инфраструктура			
<b>ТЕМА 2. РОЛЯТА НА ИЗПЪЛНИТЕЛНАТА ВЛАСТ ЗА РАЗВИТИЕТО НА ТЕХНИЧЕСКАТА ИНФРАСТРУКТУРА</b>		<b>2</b>	<b>2</b>	
2.1	Ролята на държавата			
2.2	Ролята на общината за развитие на техническата инфраструктура			
<b>ТЕМА 3. РЕКОНСТРУКЦИЯ НА ГРАДОВЕТЕ</b>		<b>3</b>	<b>3</b>	
3.1	Същност на реконструкцията на градовете			
3.2	Мероприятия и основни направления на реконструкцията			
3.3	Ефективност от реконструкцията на градовете			
<b>ТЕМА 4. ТРАНСПОРТЪТ В НАСЕЛЕНИТЕ МЕСТА</b>		<b>3</b>	<b>3</b>	
4.1	Фактори, влияещи върху градското движение и потребността от транспорт			
4.2	Структура на уличната мрежа			
4.3	Градоустройствени предпоставки за организацията на градското движение			
<b>ТЕМА 5. ТРАНСПОРТ И ТРАНСПОРТНИ ЕЛЕМЕНТИ В НАСЕЛЕНИТЕ МЕСТА</b>		<b>3</b>	<b>3</b>	
5.1	Комуникационно-транспортна система на населените места			
5.2	Масов обществен пътнически транспорт			
5.3	Улици и улична мрежа			
5.4	Улични кръстовища, улични възли, паркинги и гаражи			
<b>ТЕМА 6. ПЛАН-СХЕМА НА КОМУНИКАЦИОННО-ТРАНСПОРТНАТА СИСТЕМА</b>		<b>2</b>	<b>2</b>	
6.1	Същност, съдържание и технология на разработване			
6.2	Проучване състоянието на комуникационно-транспортната			

	система и градското движение-диагноза			
6.3	Перспективно развитие на комуникационно-транспортната система и градското движение – прогноза. Нулев етап (терапия)- същност и съдържание			
<b>ТЕМА 7. ВОДОСНАБДЯВАНЕ И КАНАЛИЗАЦИЯ В НАСЕЛЕНИТЕ МЕСТА</b>		<b>2</b>	<b>2</b>	
7.1	Водоснабдяване			
7.2	Канализация			
<b>ТЕМА 8. ЕНЕРГИЙНО СНАБДЯВАНЕ НА НАСЕЛЕНИТЕ МЕСТА</b>		<b>2</b>	<b>2</b>	
8.1	Електроснабдяване			
8.2	Топлоснабдяване			
8.3	Газоснабдяване			
<b>ТЕМА 9. ОЗЕЛЕНЯВАНЕ НА НАСЕЛЕНИТЕ МЕСТА</b>		<b>2</b>	<b>2</b>	
9.1	Значение и функции на озеленяването			
9.2	Класификация на зелените площи			
9.3	Нормиране на зелените площи			
9.4	Зелени системи			
<b>ТЕМА 10. СЪБИРАНЕ И ТРЕТИРАНЕ НА ОТПАДЪЦИТЕ В НАСЕЛЕНИТЕ МЕСТА</b>		<b>2</b>	<b>2</b>	
10.1	Същност и класификация на отпадъците			
10.2	Събиране и третиране на твърдите битови отпадъци			
10.3	Събиране и третиране на строителните, производствените и опасните отпадъци			
<b>ТЕМА 11. ГЕОЗАЩИТА</b>		<b>2</b>	<b>2</b>	
11.1	Свлачища, абразия и ерозия в населените места			
11.2	Геозащитна дейност			
<b>ТЕМА 12. ПОДДЪРЖАНЕ НА ЖИЛИЩНИЯ СГРАДЕН ФОНД</b>		<b>3</b>	<b>3</b>	
12.1	Санитаране на жилищни сгради			
12.2	Енергийна ефективност			
<b>ТЕМА 13. ИНВЕСТИЦИИ И ТЕХНИЧЕСКА ИНФРАСТРУКТУРА</b>		<b>2</b>	<b>2</b>	
13.1	Ролята на общината за осигуряване на публични блага			
13.2	Използване на специфични финансови инструменти при инвестиране в техническата инфраструктура			
13.3	Публично-частното партньорство			
<b>Общо:</b>		<b>30</b>	<b>30</b>	

**III. ФОРМИ НА КОНТРОЛ:**

№. по ред	ВИД И ФОРМА НА КОНТРОЛА	Брой	ИАЗ ч.
<b>1.</b>	<b>Семестриален (текущ) контрол</b>		
1.1.	Решаване на казус	<b>1</b>	<b>15</b>
1.2.	Курсов проект по предварително зададена тема	<b>1</b>	<b>15</b>
<b>Общо за семестриален контрол:</b>		<b>2</b>	<b>30</b>
<b>2.</b>	<b>Сесиен (краен) контрол</b>		
2.1.	Писмен изпит (тест)	<b>1</b>	<b>60</b>
<b>Общо за сесиен контрол:</b>		<b>1</b>	<b>60</b>
<b>Общо за всички форми на контрол:</b>		<b>3</b>	<b>90</b>

**IV. ЛИТЕРАТУРА****ЗАДЪЛЖИТЕЛНА (ОСНОВНА) ЛИТЕРАТУРА:**

1. Калинков, К., Р. Калчев. Комунално стопанство и благоустройство. Варна, Изд. "Наука и икономика", 2007.

**ПРЕПОРЪЧИТЕЛНА (ДОПЪЛНИТЕЛНА) ЛИТЕРАТУРА:**

1. Александровна, И. Благоустройство территорий. Москва, Изд. Центр „Академия“, 2010.
2. Бузырев, В., Господинова, А. и др. Определение приоритетов в территориальном планировании городов на примере России и Болгарии: Монография. СПб.: СПбГЭУ, 2016.
3. Калинков, К., Господинова, А. Урбанистика. Варна, Изд. „Наука и икономика“, 2016.
4. Калинков, К., Господинова, А. Териториално устройство. Варна, Изд. „Наука и икономика“, 2013.
5. Ковачев, Ат. Градоустройство. София, Изд. "Авангард Прима", 2013.