



ТВОРЧЕСКА АВТОБИОГРАФИЯ

Лични данни

Име

Миглена Станева-Тодорова

Адрес

гр. Варна, бул. Княз Борис I 77, каб. Н-111(кат. БИНИ)

Телефон

0882164782 (телефон на кат. БИНИ)

e-mail

m.staneva@ue-varna.bg

Изследователски профил

<https://orcid.org/0009-0002-1324-2888>

ОБРАЗОВАНИЕ

Период

Октомври 2024 г.

*Име на обучаващата
организация*

Икономически университет – Варна

Придобита степен

Доктор по икономика (строителство и недвижима собственост) за защитен дисертационен труд: „Управление на предприемаческите рискове при реализация на инвестиционни проекти“

Период

Февруари 2017 г. – февруари 2020 г.

*Име на обучаващата
организация*

Икономически университет – Варна, Стопански факултет, катедра „Икономика и управление на строителството“ (понастоящем катедра „Бизнес, инвестиции, недвижими имоти)

Придобита степен

Редовна докторантура, държавна поръчка в област на висшето образование 3. Социални, стопански и правни науки, професионално направление 3.8. Икономика, докторска програма „Икономика и управление (строителство и недвижима собственост)“. Отчислена с право на защита в срок от 5 години със Заповед №РД17-303/06.02.2020 г.

Период

Септември 2014 г. – юни 2015 г.

*Име на обучаващата
организация*

Икономически университет – Варна, Стопански факултет, катедра „Икономика и управление на строителството“ (понастоящем катедра „Бизнес, инвестиции, недвижими имоти)

Придобита степен

Магистър по специалност „Икономика на недвижимата собственост“ с награда от Академичното ръководство за отличен успех

Период

Септември 2007 г. – юни 2011 г.



ИКОНОМИЧЕСКИ УНИВЕРСИТЕТ - ВАРНА

СЕРТИФИЦИРАНА СИСТЕМА ЗА УПРАВЛЕНИЕ НА КАЧЕСТВОТО ISO 9001:2015

9002 Варна • бул. "Княз Борис I" 77 • Телефон 052 643 360 • Телефакс 052 643 365 • www.ue-varna.bg

Име на обучаващата организация Икономически университет – Варна, Финансово-счетоводен факултет, катедра „Финанси“
Придобита степен Бакалавър по специалност „Финанси“

Период Септември 2002 г. – май 2007 г.
Име на обучаващата организация Математическа гимназия „Д-р Петър Берон“, гр. Варна
Придобита степен Средно образование

ПРОФЕСИОНАЛНО РАЗВИТИЕ

Период Февруари 2026 г. – септември 2026 г.
Организация Икономически университет – Варна, Стопански факултет, катедра „Бизнес, инвестиции, недвижими имоти“
Заемана позиция Хоноруван асистент по дисциплини: „Кадастър и имотен регистър“, „Териториално устройство“, „Урбанизационен икономикс“ и „Управление на бизнеса“

Период Май 2019 г. – Септември 2023 г.
Организация Икономически университет – Варна
Заемана позиция Експерт „Програми и проекти“ към сектор „Управление на проекти“

Период Заповед №РД06-31/16.02.2022 г.
Организация Икономически университет – Варна
Заемана позиция Координатор на „Финансов иновационен лагер“ във връзка с кампания на Международна мрежа за финансово образование (INFE) – 10th edition of Global Money Week 2022

Период Заповед №РД 06-115/ 05.08.2021 г.
Организация Икономически университет – Варна
Заемана позиция Експерт „Административно обслужване“ по проект „Модернизация на висшето образование за постигане на интердисциплинарно и иновативно обучение в условията на цифрова трансформация“, EDUTransform, финансиран от ОП НОИР

Период Заповед №РД06-54/ 29.04.2021 г.
Организация Икономически университет – Варна
Заемана позиция Координатор на младежка инициатива „На фокус: Медиацията във висшето образование – новата култура на комуникация 2021 г.“, финансирана от Дирекция ОМД на Община Варна

Период Заповед №РД06-55/29.04.2021 г.
Организация Икономически университет – Варна
Заемана позиция Координатор на младежка инициатива „На фокус: Потребителската култура – гаранции за избор на качество“, финансирана от Дирекция ОМД на Община Варна,

Период Заповед № РД 06-67/ 12.05.2021 г.



ИКОНОМИЧЕСКИ УНИВЕРСИТЕТ - ВАРНА

СЕРТИФИЦИРАНА СИСТЕМА ЗА УПРАВЛЕНИЕ НА КАЧЕСТВОТО ISO 9001:2015

9002 Варна • бул. "Княз Борис I" 77 • Телефон 052 643 360 • Телефакс 052 643 365 • www.ue-varna.bg

<i>Организация</i>	Икономически университет – Варна
<i>Заемана позиция</i>	Координатор на проект „Скритите съкровища на Варна“, финансиран от фонд „Култура“ на Община Варна,
<i>Период</i>	Заповед № РД06-2015/04.09.2020 г.
<i>Организация</i>	Икономически университет – Варна
<i>Заемана позиция</i>	Координатор на проект „Документален филм 100 години Икономически университет – Варна“, финансиран от фонд „Култура“ на Община Варна
<i>Период</i>	Заповед № РД 06-2013/04.09.2020 г.
<i>Организация</i>	Икономически университет – Варна
<i>Заемана позиция</i>	Координатор на проект „Столетието в Сто кадъра Икономически университет – Варна от 1920 г.“, финансиран от фонд „Култура“ при Община Варна
<i>Период</i>	Заповед № РД 14-2219/07.08.2017 г.
<i>Организация</i>	Икономически университет – Варна
<i>Заемана позиция</i>	Координатор на „Идеен проект за изграждане на мултифункционална спортно-рекреационна зона“ в кв. Левски, гр. Варна финансиран по програма „Варна-Европейска младежка столица“ - договор № 27/ 07.08.2017 г
<i>Период</i>	Май 2015 г. -до сега
<i>Организация</i>	ЕТ „Стефан Станев – Асо“, гр. Варна
<i>Заемана позиция</i>	Извършване на консултации по управление на недвижима собственост, в т.ч. отдаване под наем на търговски и офис обекти, подготовка и оформление на необходимите документи и други
<i>Период</i>	2011 г.
<i>Организация</i>	Териториално статистическо бюро - Варна
<i>Заемана позиция</i>	Преброител
<i>Период</i>	2009 г.
<i>Организация</i>	Сосиете Женерал Експресбанк, клон Транспортна – гр. Варна
<i>Заемана позиция</i>	Стажант в отдел обслужване и кредитиране на индивидуални клиенти

ПРЕПОДАВАТЕЛСКА

ДЕЙНОСТ

Преподавани дисциплини

Икономически университет – Варна ,
Стопански факултет, катедра „Бизнес, инвестиции, недвижими имоти“

Преподавани дисциплини в ОКС „Бакалавър“ (редовно обучение), уч. 2025/2026 г.:
Дисциплина „Териториално устройство“ – 30 часа упражнения.
Дисциплина „Урбанизационен икономикс“ – 25 часа лекции и 30 часа упражнения.
Дисциплина „Кадастър и имотен регистър“ – 10 часа лекции и 30 часа упражнения.
Дисциплина „Управление на бизнеса“ – 30 часа упражнения.

Преподавани дисциплини в ОКС „Бакалавър“ (дистанционно обучение) , уч. 2025/2026 г.:



Дисциплина „Кадастър и имотен регистър“ – 6 часа упражнения.

НАУЧНО- ИЗСЛЕДОВАТЕЛСКА РАБОТА

*Области на
научни интереси*

Териториално устройство
Управление на инвестиционни проекти
Строителен бизнес и предприемачество
Икономика на недвижимата собственост

*Брой публикации
(общо и по видове)¹*

9 броя публикации, от които:
- 4 доклада, един в съавторство
- 4 статии, едната в съавторство
- Съавтор на монографично изследване

*Участие в научно-
изследователски проекти²*

Научноизследователски проект на тема: „Дигитализация и дигитални компетентности – тенденции и иновативни практики във висшето образование и пазара на труда“, финансиран от Фонд „Научни изследвания“
Ръководител: доц. д-р Десислава Серафимова
Заповед № РД 06-3309/21.12.2020 г.

НПИ–34 на тема „Устойчиво строителство и развитие на градската среда“
Ръководител: доц. д-р Божидар Чапаров
Заповед № РД 10 – 1509/ 11.06.2019 г.

НПД–250 на тема „Управление на предприемаческите рискове при реализацията на инвестиционни проекти“
Ръководител: проф. д-р Стоян Стоянов
Заповед № РД 10 -1089/ 30.04.2019 г.

НПИ–137 на тема „Търговска несъстоятелност – правни и икономическо теоретико-приложни аспекти“
Ръководител: проф. д-р Маргарита Бъчварова
Заповед № РД 10 -1557/12.05.2015 г.

ИЗОБРЕТЕНИЯ

*Софтуерни
продукти*

Онлайн платформа за управление на предприемаческите рискове при реализация на инвестиционни проекти за жилищно строителство <http://constructionriskbg.com/>

¹ Пълният списък на публикациите с тяхното библиографско описание се прилага отделно. В списъка се посочват линковете към текста на електронните публикации и копие на изданията, отпечатани само на хартия.



ИКОНОМИЧЕСКИ УНИВЕРСИТЕТ - ВАРНА

СЕРТИФИЦИРАНА СИСТЕМА ЗА УПРАВЛЕНИЕ НА КАЧЕСТВОТО ISO 9001:2015

9002 Варна • бул. "Княз Борис I" 77 • Телефон 052 643 360 • Телефакс 052 643 365 • www.ue-varna.bg

СТИПЕНДИИ, СПЕЦИАЛИЗАЦИИ, ОБУЧЕНИЯ

<i>Период</i>	Юни 2022 г.
<i>Организация</i>	Карьерен център към Център за обучение – БАН, лектор проф. д-р Валя Василева
<i>Значение</i>	Уебинар „Другата гледна точка: оценки и подбор на проектни предложения“
<i>Период</i>	Май 2022 г.
<i>Организация</i>	Катедра „Бизнес, инвестиции, недвижими имоти“ към Икономически университет – Варна, лектор арх. Виктор Бузев – Главен архитект на Община Варна
<i>Значение</i>	Публична лекция на тема „Градоустройственото развитие на Варна и влиянието му върху бизнеса с недвижими имоти“
<i>Период</i>	Април 2022 г.
<i>Организация</i>	Карьерен център към Център за обучение – БАН, лектор проф. д-рн Юрий Кълвачев, управител на Фонд „Научни изследвания“
<i>Значение</i>	Уебинар на тема „Финансиране на фундаментални научни изследвания на млади учени и пост-докторанти“
<i>Период</i>	Април 2022 г.
<i>Организация</i>	Катедра „Бизнес, инвестиции, недвижими имоти“ към Икономически университет – Варна, лектор инж. Александър Лазаров
<i>Значение</i>	Публична лекция на тема: „Устройство на територията и кадастър – връзки и взаимозависимости“
<i>Период</i>	Март 2022 г.
<i>Организация</i>	Икономически университет – Варна в партньорство с Комисия за защита на личните данни
<i>Значение</i>	Онлайн обучение „Защита на личните данни в сферата на висшето образование“
<i>Период</i>	Април 2021 г.
<i>Организация</i>	Икономически университет – Варна
<i>Значение</i>	Уебинар на тема „Правен режим на електронните документи“, сертификат за участие
<i>Период</i>	Януари 2020 г.
<i>Организация</i>	Институт „Итера“
<i>Значение</i>	Обучение по преговори и ефективна комуникация, сертификат за успешно преминал курс
<i>Период</i>	юни 2018 г.
<i>Организация</i>	Икономически университет – Варна
<i>Значение</i>	Курс от докторско ниво „Подобряване на дигиталните компетентности. Професионално оформление на учебната документация, научни публикации и учебна литература – MS Word“, сертификат за успешно преминал курс



ИКОНОМИЧЕСКИ УНИВЕРСИТЕТ - ВАРНА

СЕРТИФИЦИРАНА СИСТЕМА ЗА УПРАВЛЕНИЕ НА КАЧЕСТВОТО ISO 9001:2015

9002 Варна • бул. "Княз Борис I" 77 • Телефон 052 643 360 • Телефакс 052 643 365 • www.ue-varna.bg

<i>Период</i>	Май 2018 г.
<i>Организация</i>	Икономически университет – Варна
<i>Значение</i>	Курс от докторско ниво „Информационна компетентност. Изследователски умения и инструменти при работа с електронни научни ресурси. Мениджмънт на изследователските данни. Използване на библиографски мениджъри“, сертификат за успешно преминал курс
<i>Период</i>	Март 2018 г.
<i>Организация</i>	Икономически университет – Варна
<i>Значение</i>	Курс от докторско ниво „Учебна документация, научни публикации и учебна литература“, сертификат за успешно преминал курс
<i>Период</i>	Октомври 2017 г.
<i>Организация</i>	EURAXESS
<i>Значение</i>	Обучителен семинар за кариерно развитие на магистри и докторанти „Кариера за нова ERA“, сертификат за участие
<i>Период</i>	Май 2017 г.
<i>Организация</i>	Икономически университет – Варна
<i>Значение</i>	Курсове от докторско ниво „Master and PhD thesis organization“ и „The economics of globalization“
<i>Период</i>	Март 2017 г.
<i>Организация</i>	Икономически университет – Варна
<i>Значение</i>	Курс от докторско ниво „Обработка на списъци, статистически и бизнес данни чрез MS Excel“
<i>Период</i>	Февруари – май 2016 г.
<i>Организация</i>	Икономически университет – Варна, Център за чужди езици
<i>Значение</i>	Курс по английски език – Speakout – Upper Intermediate level B2, свидетелство за завършен курс
<i>Период</i>	Януари – юли 2006 г.
<i>Организация</i>	British Council Bulgaria
<i>Значение</i>	Курсове по английски език от ниво „Upper Intermediate“ и ниво „Pre Advanced A“, сертификати за завършени курсове

ЧЛЕНСТВО В НАУЧНИ ОРГАНИЗАЦИИ

<i>Организация</i>	Член в Съюз на учените в България, Диплом за членство от юни 2019 г. – до момента
--------------------	--



Чужди езици

Английски език

Четене: Добро

Писане: Добро

Разговор: Добро

Други ПРОФЕСИОНАЛНИ ПОСТИЖЕНИЯ

Участия в конференции:

Ноември 2025 г., Участие в 40-та международна научно-практическа конференция на тема „Строително предприемачество и недвижима собственост“ със статия на тема „Оптимизация на управлението на предприемаческите рискове при реализация на инвестиционни проекти за жилищно строителство“

Октомври 2025 г., Участие в Пети международен образователен форум „Градът като учебна площадка. Използване на градската среда за модерно и качествено образование.“, организиран от Община Варна

Ноември 2024 г., Участие в 39-та международна научно-практическа конференция на тема „Строително предприемачество и недвижима собственост“ със статия на тема „Концептуален модел на уеб базирана платформа за оценка на предприемаческите рискове при инвестиционни проекти

Ноември 2018 г., Участие в 33-та международна научно-практическа конференция „Строително предприемачество и недвижима собственост“ в ИУ-Варна с доклад на тема „Управление на риска чрез серия от международни стандарти ISO 31000“, сертификат за участие

Септември 2018 г., Участие в международна конференция и уоркшоп за докторанти CESEENET в ИУ-Варна

Май 2018 г., Участие в 5-та научно-практическа конференция с международно участие „Недвижими имоти&бизнес“ в УНСС, гр. София със статия на тема „Икономическа същност на предприемаческия риск“, сертификат за участие

Март 2018 г., Участие в кръгла маса – дискусия „Етика и знание“ в Икономически университет – Варна, сертификат за участие

Февруари 2018 г., Участие в семинар на проф. арх. Ян Геел „Пешеходната среда в централните градски части“ във Варненски свободен университет „Черноризец Храбър“ - февруари 2018г., сертификат за участие

Други:

Заместник-председател на Обществения съвет на ОУ „Св. св. Кирил и Методий“, гр. Варна (2021–2025 г.)

Член на Комисията по прием на документи и записване в Център за магистърско обучение към ИУ – Варна – до 2021 г.



ИКОНОМИЧЕСКИ УНИВЕРСИТЕТ - ВАРНА

СЕРТИФИЦИРАНА СИСТЕМА ЗА УПРАВЛЕНИЕ НА КАЧЕСТВОТО ISO 9001:2015

9002 Варна • бул. "Княз Борис I" 77 • Телефон 052 643 360 • Телефакс 052 643 365 • www.ue-varna.bg

Член на Общото събрание на Стопански факултет на ИУ – Варна от квотата на докторантите – до 2020 г.

Член на Комисия по етика на ИУ – Варна от квотата на докторантите – до 2020 г.

Член на Оперативна комисия по координация и контрол на ИУ – Варна от квотата на докторантите – до 2020 г.

Част от организационния комитет на 32-ра и 33-та международна научно-практическа конференция „Строително предприемачество и недвижима собственост“ при ИУ – Варна

Последна актуализация: 17.02.2026 г.