

ПРОФЕСИОНАЛНА АВТОБИОГРАФИЯ

Лична информация

Собствено (и) име (на) /
Фамилия(и)

Анна Живкова Господинова

Адрес

Бул. „Княз Борис I” № 77, гр. Варна, 9002, България

E-mail

annagospodinova@ue-varna.bg

Дата на раждане

29.09.1981 г.

Образование и обучение

Дати

2006 – 2010 г.

Наименование на придобитата
квалификация

Образователна и научна степен доктор по научна специалност 05.02.18 „Икономика и управление (по отрасли)”

Основни предмети/застъпени
професионални умения

Урбанистика, Териториално устройство, Урбанизационен икономикс, Регионално развитие

Име и вид на обучаващата или
образователната организация

Икономически университет – Варна
Катедра „Икономика и управление на строителството”

Дати

2004 – 2005 г.

Наименование на придобитата
квалификация

Магистър по специалност Икономика на недвижимата собственост

Основни предмети/застъпени
професионални умения

Икономика на недвижимата собственост, Управление на недвижимата собственост, Маркетинг на недвижими имоти

Име и вид на обучаващата или
образователната организация

Икономически университет – Варна
Катедра „Икономика и управление на строителството”

Дати

2000 – 2004 г.

Наименование на придобитата
квалификация

Магистър по специалност Икономика на строителството

Основни предмети/застъпени
професионални умения

Бизнес оценяване, Урбанистика, Териториално устройство, Местно управление и самоуправление

Име и вид на обучаващата или
образователната организация

Икономически университет – Варна
Катедра „Икономика и управление на строителството”

Дати

1995 – 2000 г.

Наименование на придобитата
квалификация

Диплома за завършено средно образование
Профил „Науки за Земята с разширено изучаване на английски език”

Основни предмети/застъпени
професионални умения

География, Английски език, Информатика

Име и вид на обучаващата или
образователната организация

Трета Природоматематическа гимназия „Акад. Методий Попов”, гр. Варна

Дати

2006 г.

Наименование на придобитата
квалификация

Оценител на недвижими имоти

Основни предмети/застъпени професионални умения	Стандарти за оценяване Подходи и методи за оценяване на недвижими имоти
Име и вид на обучаващата или образователната организация	Агенция за приватизация – гр. София
Дати	2005 г.
Наименование на придобитата квалификация	Оценител на земеделски земи
Основни предмети/застъпени професионални умения	Стандарти за оценяване Подходи и методи за оценяване на земеделски земи
Име и вид на обучаващата или образователната организация	„Цеси Инвест“ ЕООД – гр. София
Трудов стаж	
Дати	2009 – сега
Заемана длъжност или позиция	Главен Асистент (2011 - сега) Асистент (2010 – 2011 г.) Хоноруван асистент (2009 – 2010 г.)
Основни дейности и отговорности	Водене на семинарни занятия и изнасяне на лекции по дисциплините „Урбанистика“, „Териториално устройство“, „Урбанизационен икономикс“, „Териториално и селищно устройство“, „Управление на земята за строителство“, „Комунално стопанство и благоустройство“, „Управление на продажбите на недвижими имоти“, „Ценообразуване в строителството“, „Цени и ценообразуване“
Име на работодателя	Икономически университет – Варна Катедра „Икономика и управление на строителството“
Дати	2012 – 2015 г.
Заемана длъжност или позиция	Заместник директор
Основни дейности и отговорности	Изпълнява задачи, възложени му от директора Представява директора в случаите, когато е упълномощен от него Координира дейността на катедрите във връзка с академичния трансфер на студенти-магистри в чуждестранни университети
Име на работодателя	Икономически университет – Варна Център за Магистърско обучение
Дати	2007 – сега
Заемана длъжност или позиция	Хоноруван оценител на недвижими имоти
Основни дейности и отговорности	Изготвяне на експертни оценки за недвижими имоти Извършване на пазарни анализи
Име на работодателя	„Дружество на независим оценител „Явлена Импакт“ – регионална структура – Варна „Дружество на независим оценител „Палад“ – гр. Варна

Професионален опит

Участие в разработването на Общия устройствен план на Община Суворово – част „Икономика“, 2014 г.

Участие на позиция Външен оценител при оценката на административното съответствие и допустимостта, техническата и финансовата оценка на следните проектни предложения:

„Внедряване на мерки за енергийна ефективност и ремонт на сградата на РДПБЗН (ПС ПБЗН) - Добрич“, рег. № BG16RFOP001-1.011-0001, по процедура за предоставяне за безвъзмездна финансова помощ BG16RFOP001-1.001-039 “Изпълнение на Интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020”, зап. № 2/ 04.08.2016г.

„Подобряване, надграждане и реконструкция на инфраструктура в зона с потенциал за икономическо развитие в Добрич“, рег. № BG16RFOP001-1.011-0002, по процедура за предоставяне за безвъзмездна финансова помощ BG16RFOP001-1.001-039 “Изпълнение на Интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020”, зап. № 1/ 04.08.2016г.

„Енергийно обновяване на многофамилни жилищни сгради в град Добрич“, рег. № BG16RFOP001-1.011-0003, по процедура за предоставяне за безвъзмездна финансова помощ BG16RFOP001-1.001-039 “Изпълнение на Интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020”, зап. № 3/ 04.08.2016г.

„Реконструкция и обновяване на образователната инфраструктура в Добрич“, рег. № BG16RFOP001-1.011-0004, по процедура за предоставяне за безвъзмездна финансова помощ BG16RFOP001-1.001-039 “Изпълнение на Интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020”, зап. № 4/ 04.08.2016г.

Лични умения и компетенции

Чужди езици	Английски	Руски
Четене	Отлично	Добро
Писане	Добро	Добро
Разговор	Много добро	Добро

Социални умения и компетенции

Комуникативност, умение за работа в екип, лесна приспособимост към нова среда

Организационни умения и компетенции

Добри организационни умения, координация и администриране на хора, способност за навременно вземане на самостоятелни решения

Технически умения и компетенции

Много добра компютърна грамотност – владее на софтуерните продукти DOS, Windows, MS OFFICE, Acrobat Reader, Page Maker Търсене и селектиране на информация от INTERNET

Свидетелство за управление на МПС

Категория “B”

Научни интереси

Урбанистика, Урбанизационен икономикс, Териториално устройство, Регионално развитие, Пазар на недвижими имоти, Управление на продажбите на недвижими имоти, Комунално стопанство и благоустройство

Участие в проекти за научно- приложни изследвания

Член на изследователския екип по Научен проект № 131/ 2014, финансиран по Наредба № 9 на МОН, на тема „Развитие на строителството в България в контекста на новия програмен период 2014-2020“ с ръководител проф. д-р Пламен Илиев

Член на изследователския екип по Научен проект № НПИ-95/ 2013, финансиран по Наредба № 9 на МОН, на тема „Изследване на възможностите за приложение на тайм шеър в хотелиерството на българските черноморски туристически райони“ с ръководител проф. д-р Таня Дъбева

По-важни публикации

МОНОГРАФИИ

Бузырев, В.В.и др. (2016) Определение приоритетов в территориальном планировании городов на примере России и Болгарии: Монография. СПб.: СПбГЭУ.
Дъбева, Т. и др. (2016) Приложение на таймшеър в хотелиерството на приморските области в България: Монография. Варна. Наука и икономика.

СТАТИИ

Господинова, А. Регионална характеристика използвания земельных участков на урбанизированных территориях Болгарии // Актуальные проблемы управления экономикой региона: Материалы VIII Всероссийской научно-практической конференции 22 апреля 2011 г. СПб: СПбГИЭУ (Санкт-Петербургский Государственный Инженерно-Экономический Университет), 2011, с.191-194.

Господинова, А. Земята и нейните структурни категории в практиката на земевладението и земеползването. // Известия, Варна, № 3, 2009, с.140 -149.

Господинова, А. Интегрирано планирование и развитие городов в Болгарии // Актуальные проблемы управления экономикой региона: Материалы IX Всероссийской научно-практической конференции с международным участием 24-25 мая 2012 г. СПб: СПбГИЭУ (Санкт-Петербургский Государственный Инженерно-Экономический Университет), 2012, с. 11-14.

Gospodinova, A., Regional development and spatial planning in the base of business // Trakia journal of sciences. The Scientific serial of Trakia university, Volume 11, 2013, Supplement 1, Series Social Sciences, pp. 89-95.

Селютина Л., Господинова А., Булгакова К., Проблема обеспечения населения жильем и альтернативные пути ее решения // Энергосбережение и повышение энергоэффективности в регионах. Энергетическая и экологическая безопасность – новый приоритет государственной политики. Актуальные проблемы управления экономикой региона. СПб: СЭИПК, 2014, с. 59-69.

Gospodinova, A., Multi-factor ground for urban sprawl // World of Real Estate Journal, 90 (4/2014), pp. 35-38.

УЧЕБНИЦИ

Калинков, К., Господинова, А. Териториално устройство. Варна: Наука и икономика, 2013 г.

Стоянов, Ст. и др. Икономика на недвижимата собственост. Варна: Наука и икономика, 2013 г.

Калинков, К., Господинова, А. Урбанистика. Варна: Наука и икономика, 2016 г.

Последна актуализация: 10.01.2017 г.